



Brochure

ALMERE | Familie Doorzonstraat 10 | Bieden vanaf € 450.000,- K.K.



Kenmerken & specificaties

Bouwjaar:	2006
Soort:	VILLA
Kamers:	4
Inhoud:	624m ³
Woonoppervlakte:	145.40m ²
Perceeloppervlakte:	308m ²
Overige inpandige ruimte:	
Gebouwgebonden buitenruimte:	
Externe bergruimte:	10.60m ²
Verwarming:	cvketel
Isolatie:	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, volledig geïsoleerd, dubbelglas

Omschrijving

Let op! Deze woning wordt aangeboden met een bieden vanaf prijs €450.000,- k.k.

Een zeer verzorgde vrijstaande woning waar je niets meer aan hoeft te doen. Een prachtige keuken, mooie ruime badkamer en 3 riante slaapkamers. De woning staat in de jonge wijk de Stripheldenbuurt te Almere Buiten. De wijk ligt aan de rand van Almere en ligt vlakbij het natuurgebied de Oostvaardersplassen. Alle voorzieningen zoals scholen, supermarkt en openbaar vervoer zijn op loopafstand gelegen.

Indeling:

Entree, ruime hal met meterkast, vrijhangend toilet en trap naar de verdieping. De gezellige woonkamer is tuingericht en beschikt over 2 openslaande deuren naar de tuin. De open keuken is in 2016 voorzien van een nieuwe luxe keuken met diverse apparatuur zoals: koelkast, vriezer, vaatwasser, oven, 4 gaspitten die in het blad gemaakt zijn, RVS afzuigkap. Het aanrechtblad is van keramiek. De vloer is bedekt met grote plavuizen met vloerverwarming.

Verdieping:

Op de overloop tref je 3 goede slaapkamers van verschillende afmetingen. De ouderslaapkamer is ruim en heeft vanuit de kamer ook toegang tot de badkamer. De badkamer is uiteraard ook vanaf de hal bereikbaar en is van alle gemakken voorzien. Zo is aanwezig een inloofdouche, ligbad met whirlpool, dubbele wastafel, toilet en designradiator. Daarnaast tref je op deze overloop een wasmachine/droger ruimte en de opstelplaats voor de cv-ketel. De ruime vliering bereikt u via de vlizotrap.

Tuin:

De tuin heeft een goede ligging op het Zuid Westen en is aangelegd met sierbestrating, plantenbordes en stenen berging.

Bijzonderheden:

- Parkeren op eigen terrein
- Dicht bij snelweg
- Supermarkt om de hoek
- Openbaar vervoer op loopafstand

Oplevering: in overleg (kan snel)



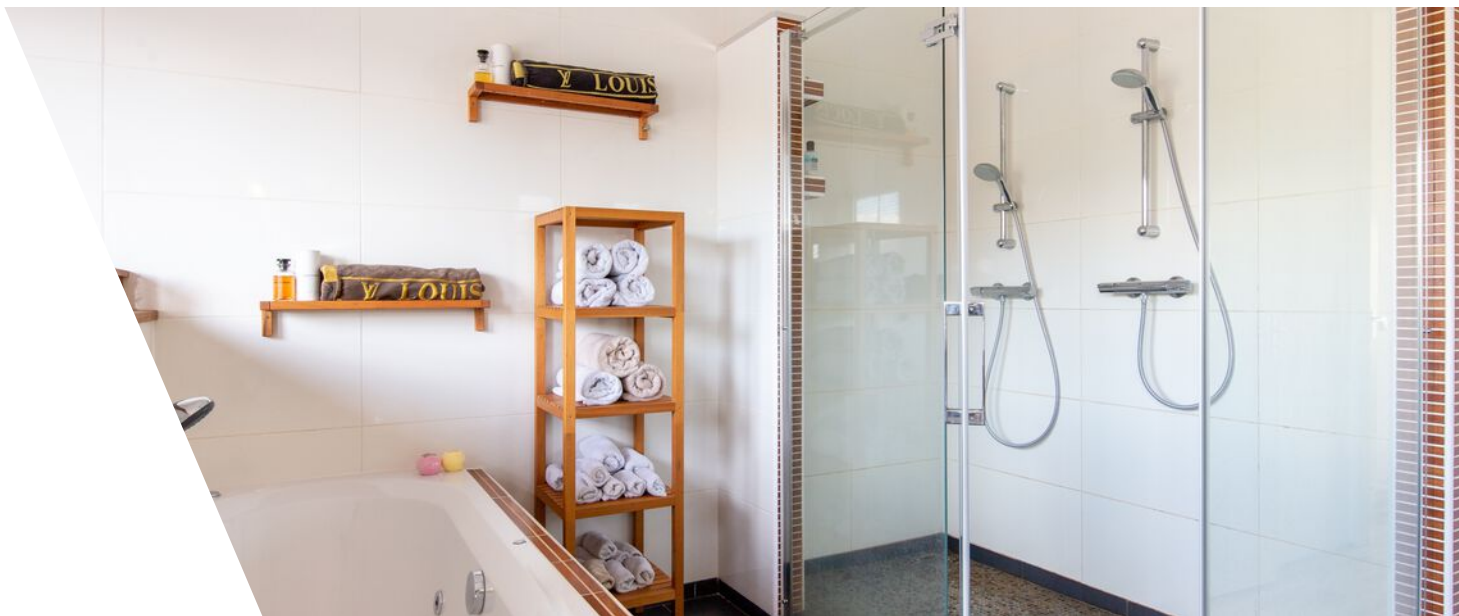
















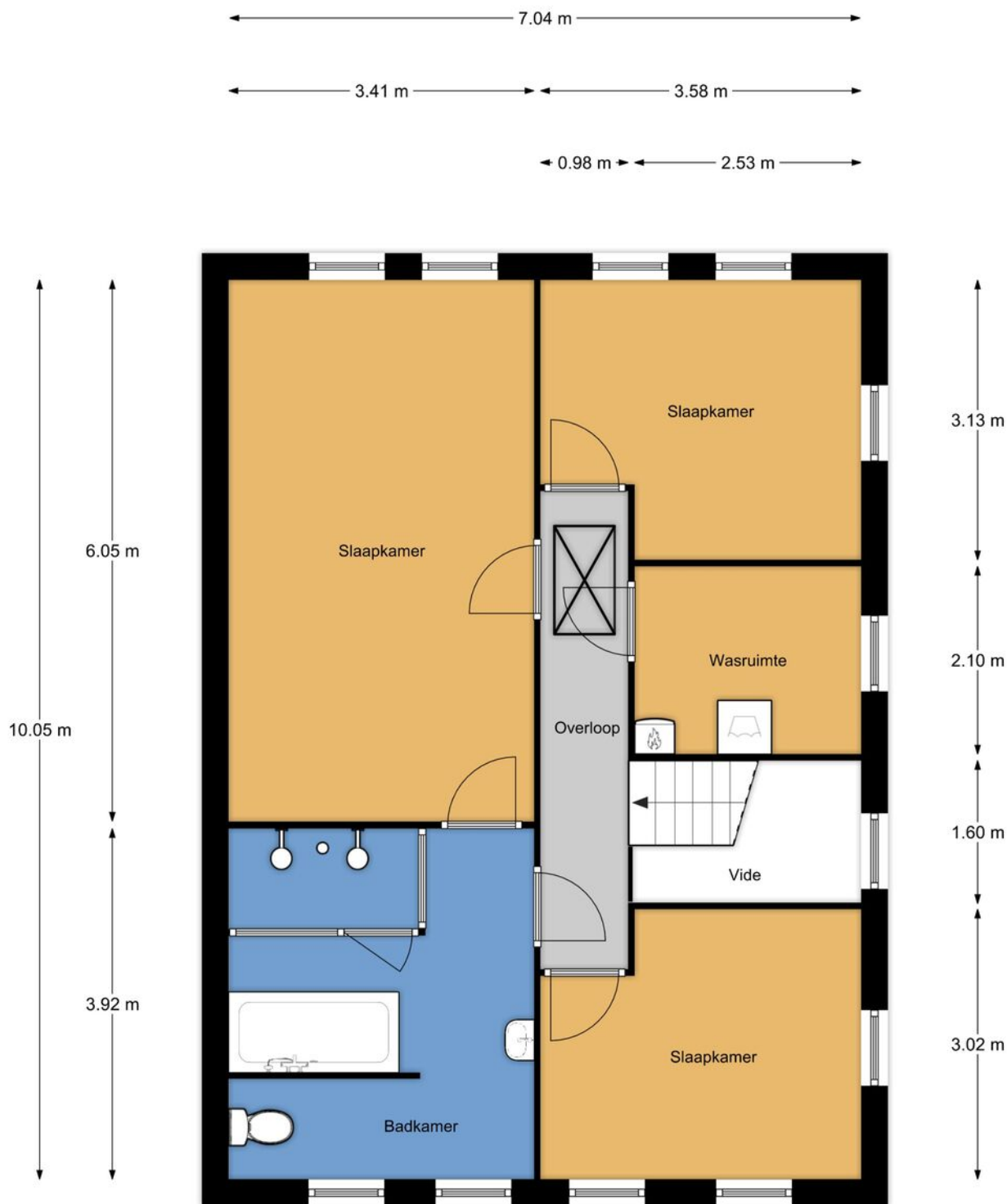


Plattegrond



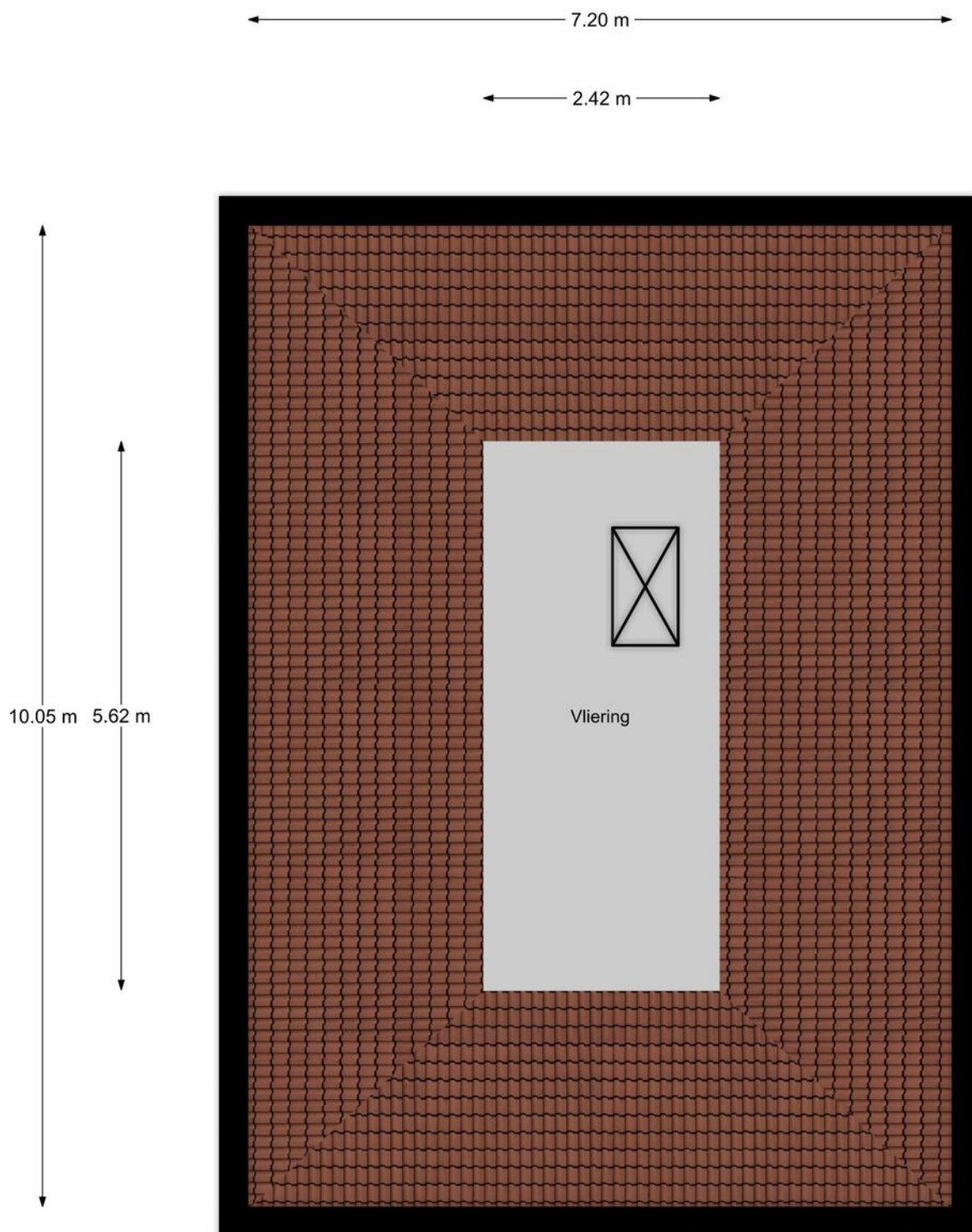
Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Plattegrond



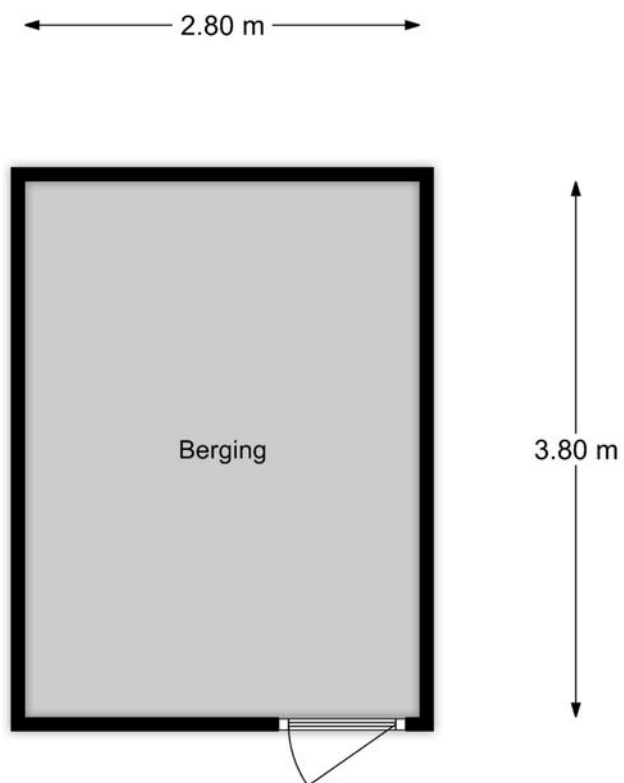
Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Plattegrond



Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Plattegrond



Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Dennis



0 5 10 15 20 25m

12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Almere

Sectie R

Perceel 1335

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

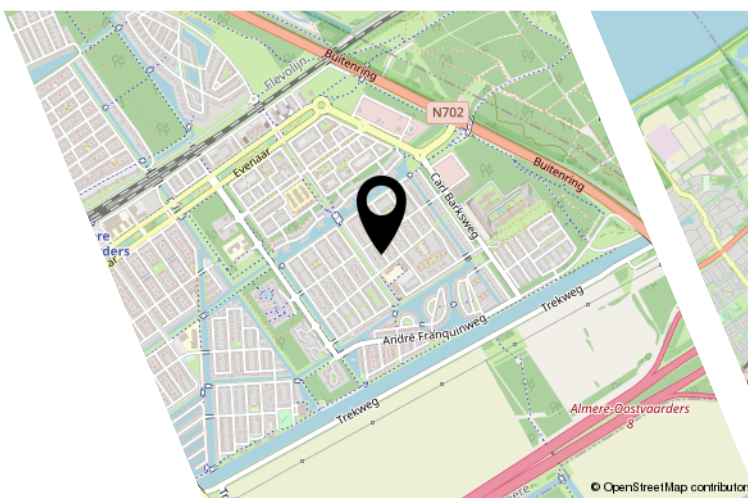
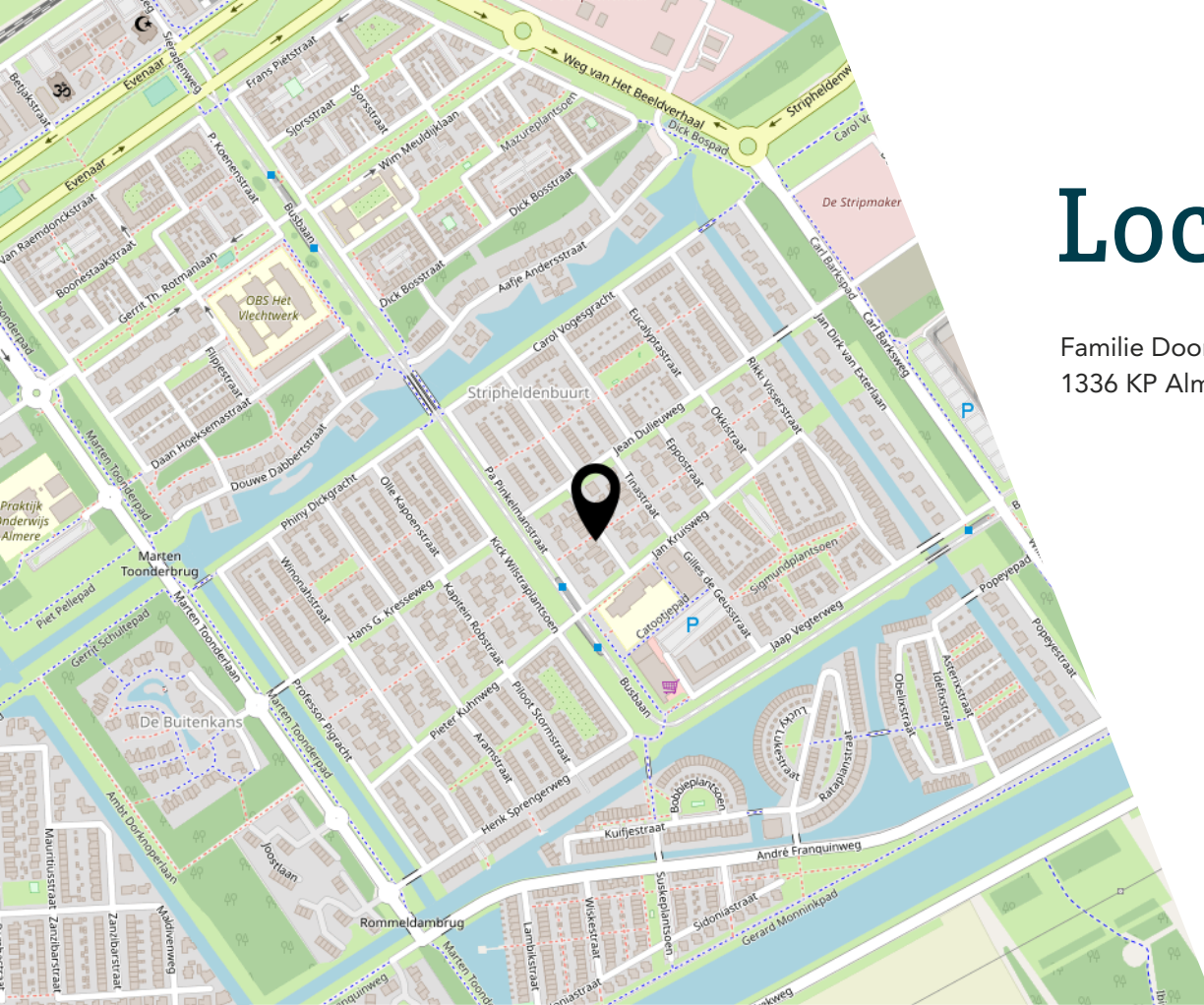
kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 25 augustus 2020

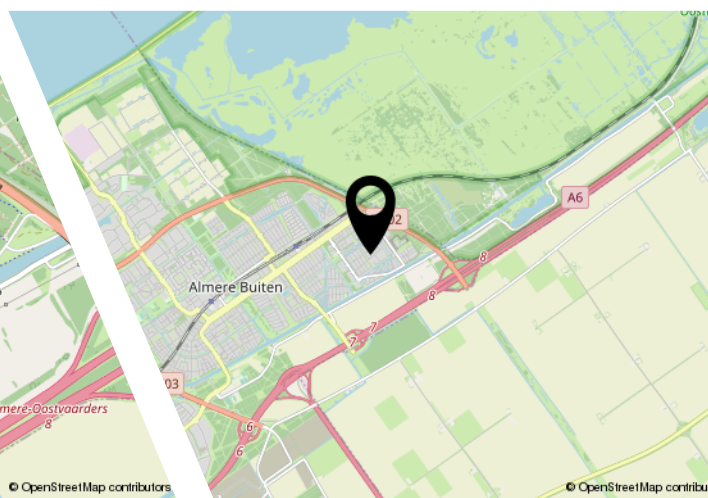
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie

Familie Doorzonstraat 10
1336 KP Almere



© OpenStreetMap contributors



© OpenStreetMap contributors

Interesse?



Yourstyle
VASTGOED & KEURINGEN

Hans Andreusstraat 1
1321 SK Almere

+31362300003
info@yourstylevastgoed.nl
yourstylevastgoed.nl