

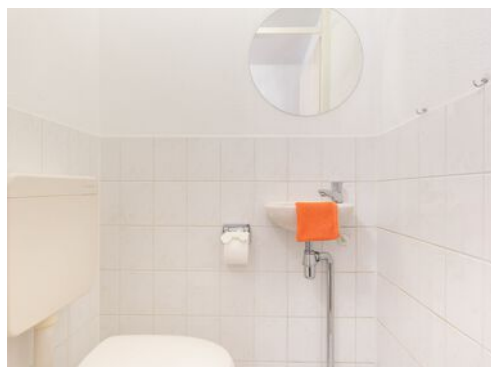
Dageraadstraat 64

Almere

Bieden vanaf
€ 285.000
K.K.



Brochure



KENMERKEN

Woonoppervlakte **104.40m²**

Perceeloppervlakte **142m²**

Inhoud **363m³**

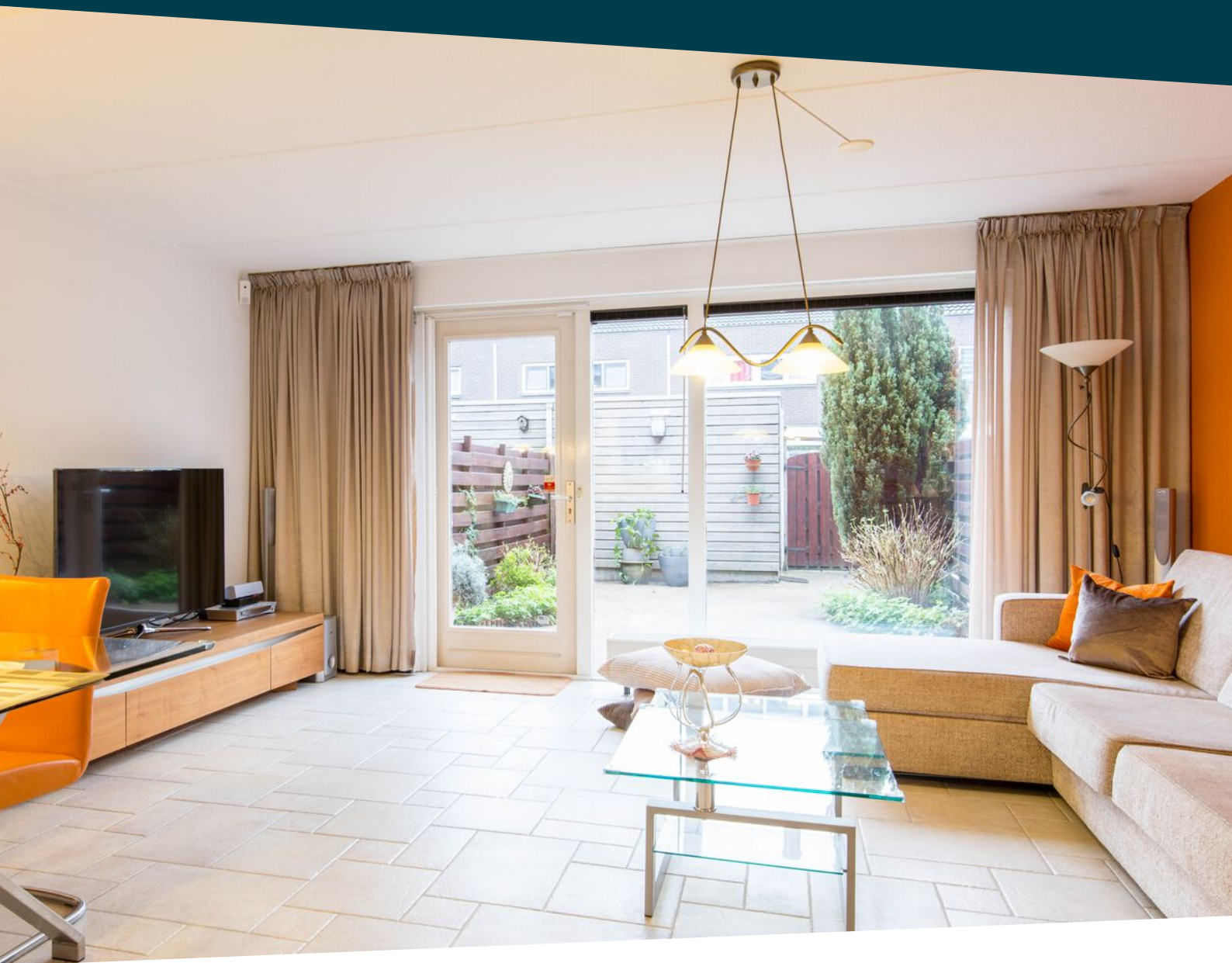
Bouwjaar **2001**

Bieden vanaf
€ 285.000
K.K.



Dageraadstraat 64

Almere



Omschrijving

Deze woning wordt u aangeboden middels een Bieden Vanaf Prijs van € 285.000,- k.k.

Wij mogen wederom een prachtige toekomstige thuis aanbieden in een fijne rustige straat in de rustige Oostvaardersbuurt! De Oostvaardersbuurt is praktisch opgezet met speelpleintjes, diversiteit aan woningen en daardoor een diversiteit aan mensen. Prettig wonen met alle faciliteiten (en met name het NS-station Oostvaarders) op loop-fietsafstand en de uitvalswegen A6 A27 op 5 minuten rijden.

Begane grond:

Entree hal met de meterkast met glasvezelkabel, toilet en toegang tot de grote tuingerichte woonkamer. Door de raampartijen heeft u veel lichtinval in deze ruimte. De open keuken is aan de straatzijde gelegen en beschikt over een inbouwkeuken in U-opstelling. De keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur met o.a. een inductiekookplaat, oven, magnetron, vaatwasser, afzuigkap en een losse koelkast met vriezer. De begane grond is voorzien van een strakke wandafwerking. De vloer is voorzien van een lichte plavuizen vloer.

1e verdieping:

Ruime overloop met toegang tot 2 slaapkamers en de badkamer. De badkamer is uitgevoerd met een inloopdoucheruimte, wastafel en toilet en tegelwerk tot plafondhoogte.

2e verdieping:

Vaste trap naar de 2e verdieping. Deze ruimte is vergroot door middel van een dakkapel aan de voorzijde en is geschikt om nog 2 prima kamers te realiseren. De ruimte is voorzien van wasmachine, droger aansluiting en de ketel-optelling. (huur)

Tuin:

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich een grote carport (geschikt voor 2 auto's). De achtertuin is gelegen op het zuidoosten en is aangelegd met sierbestrating, elektrisch zonnescherm, schuttingen, houten berging.

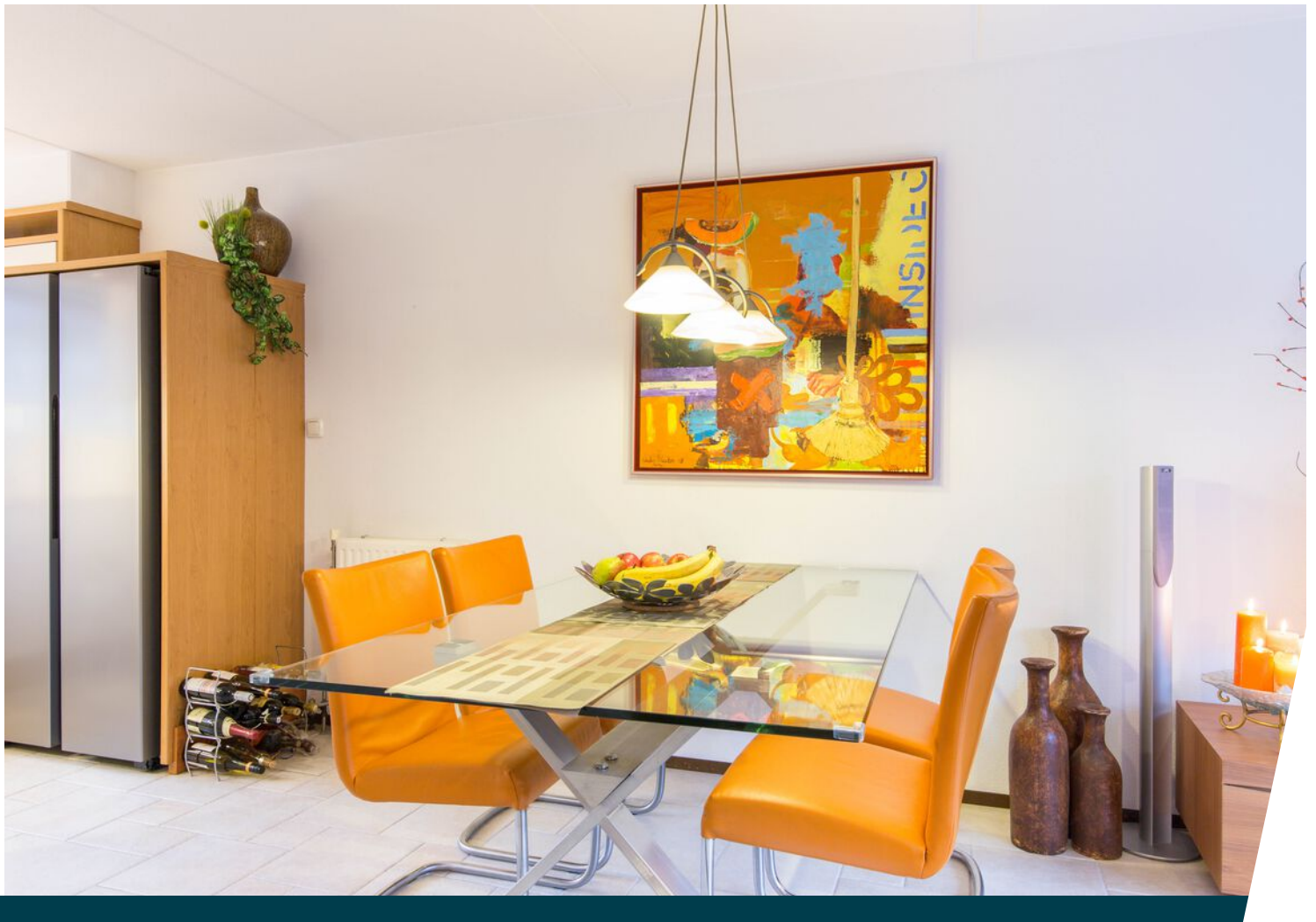
Bijzonderheden:

- Overdekt Parkeren op eigenterrein.
- Grote zolder met dakkapel.
- Huurketel €35,- per maand

Oplevering: in overleg

















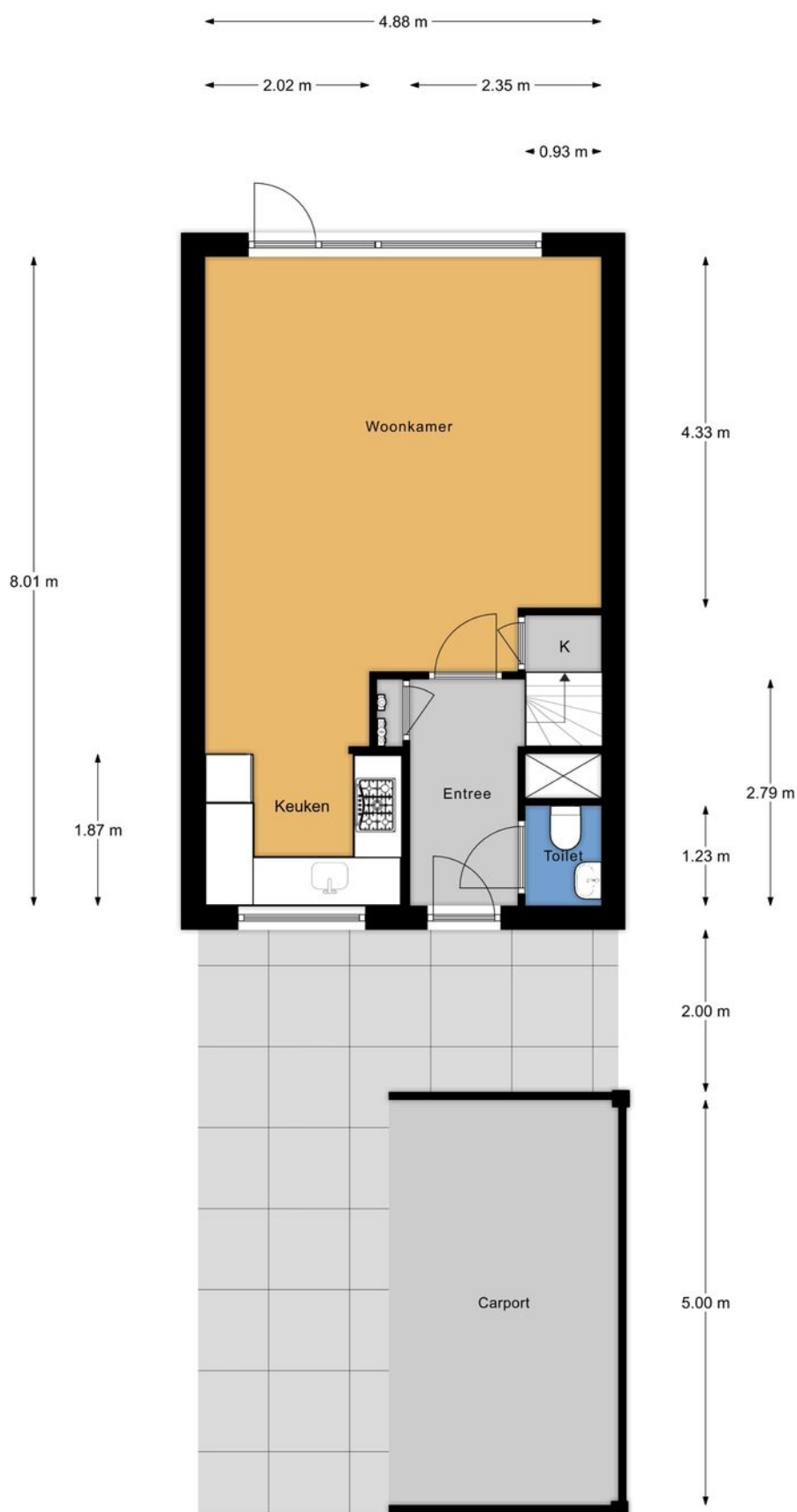






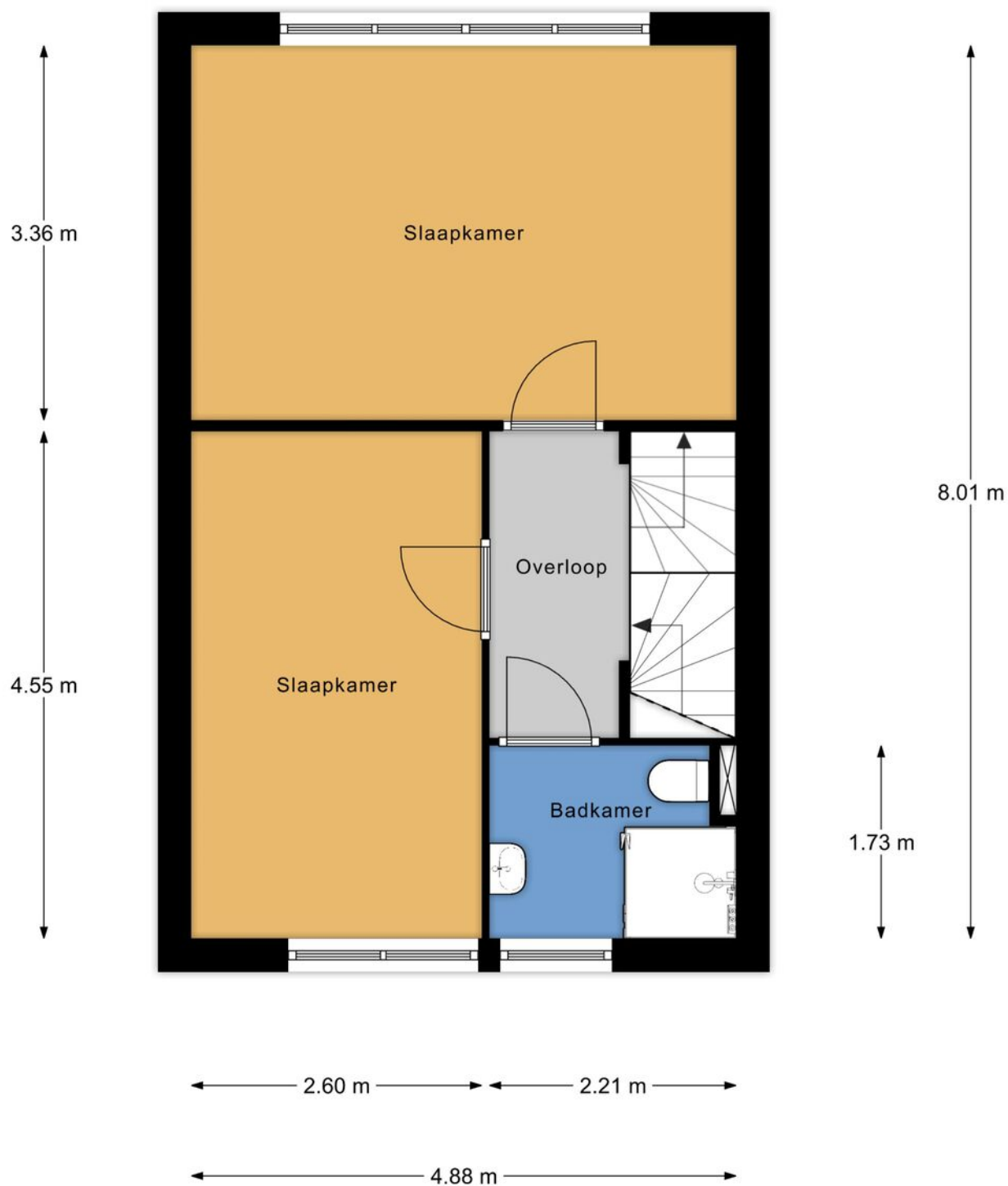


Plattegrond



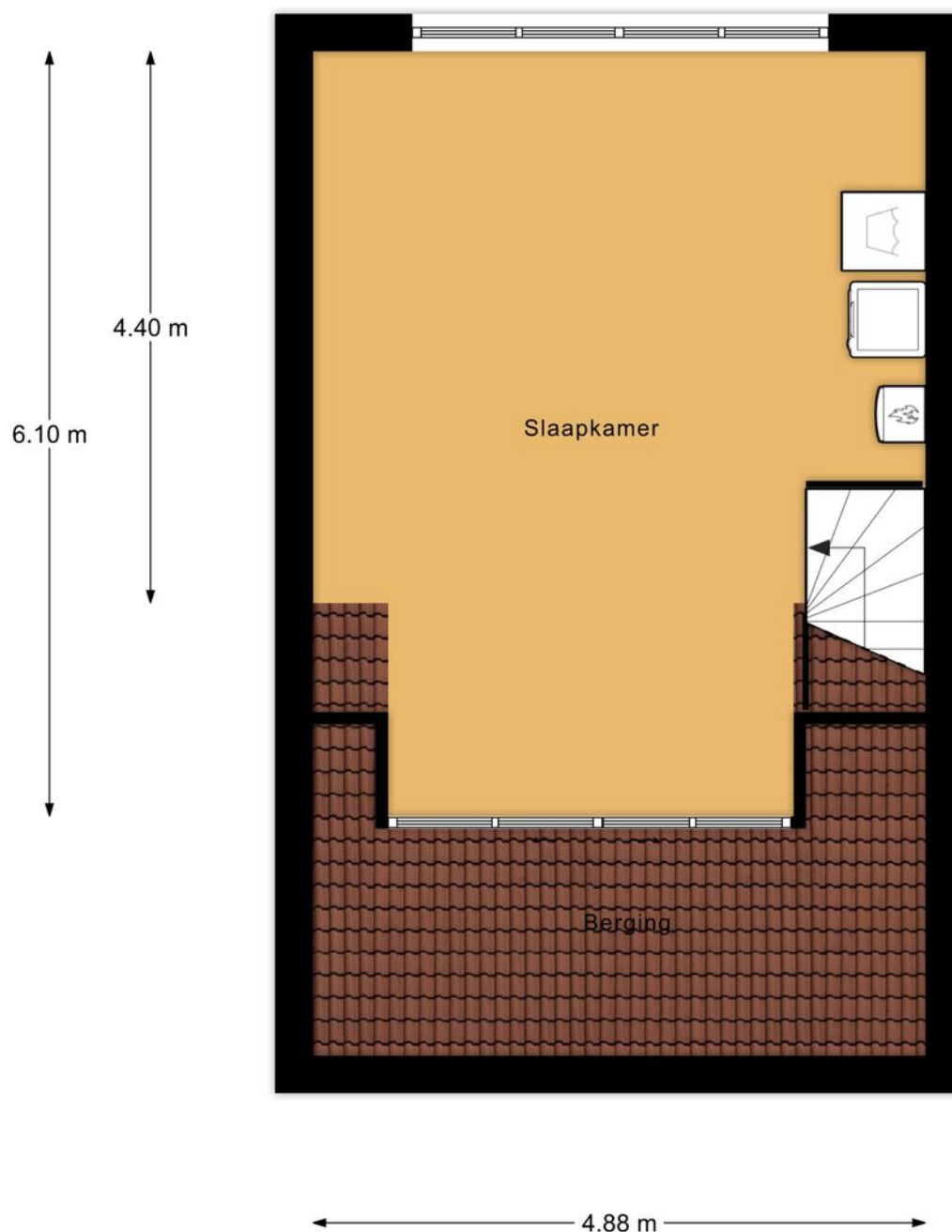
Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Plattegrond



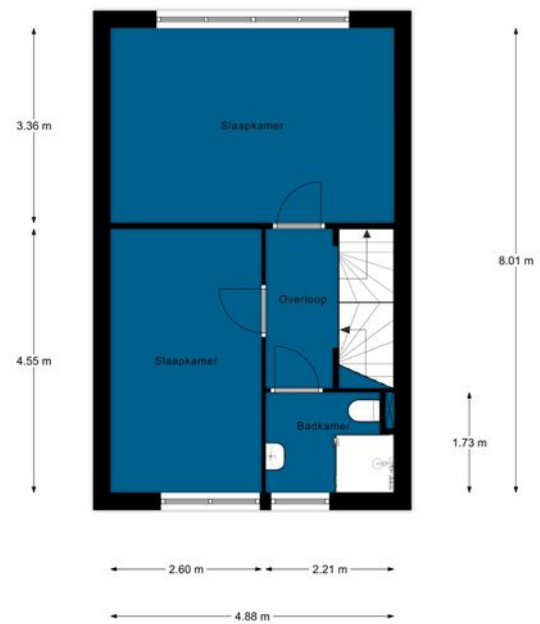
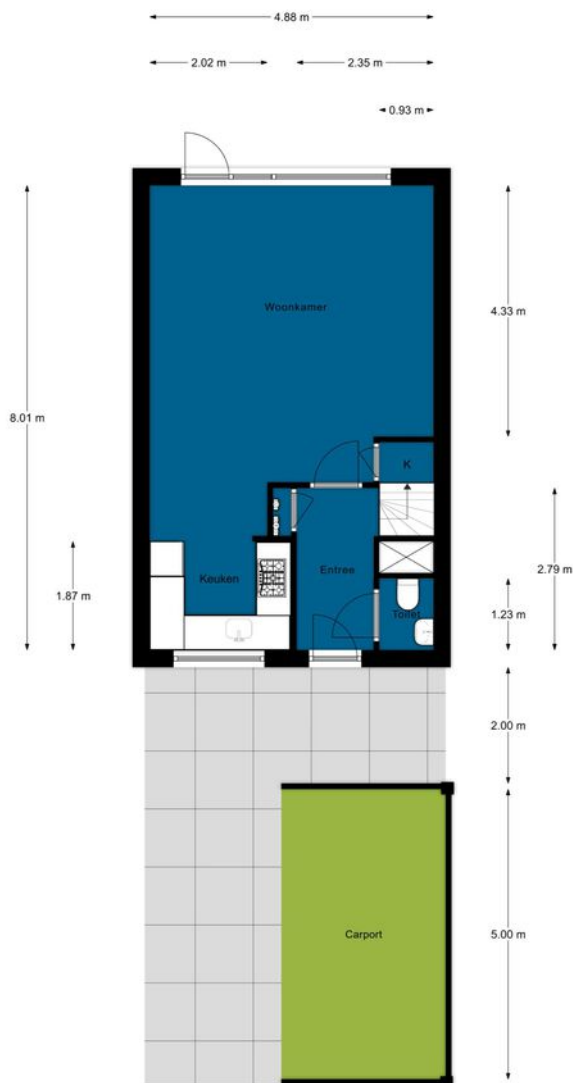
Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Plattegrond

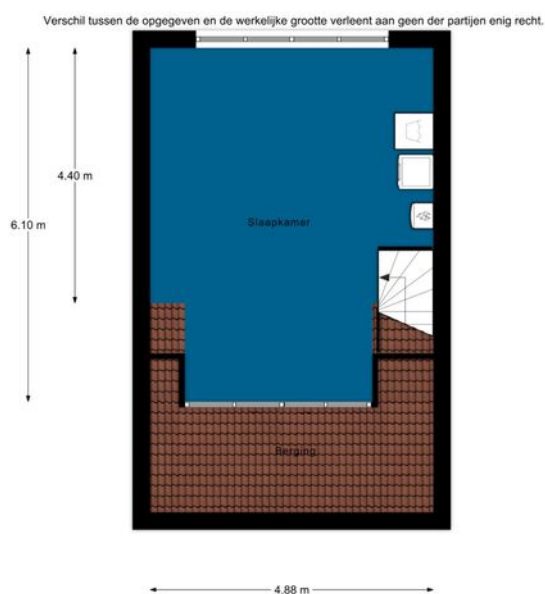


Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

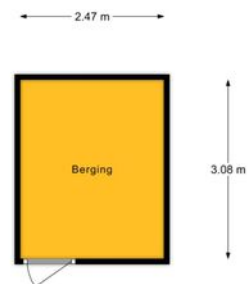
Plattegrond



Verskil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

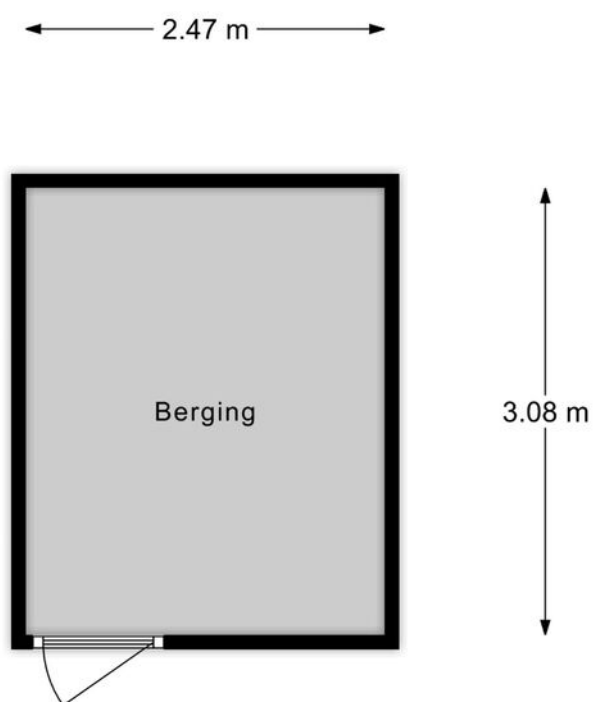


Verskil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.



Verskil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Plattegrond



Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

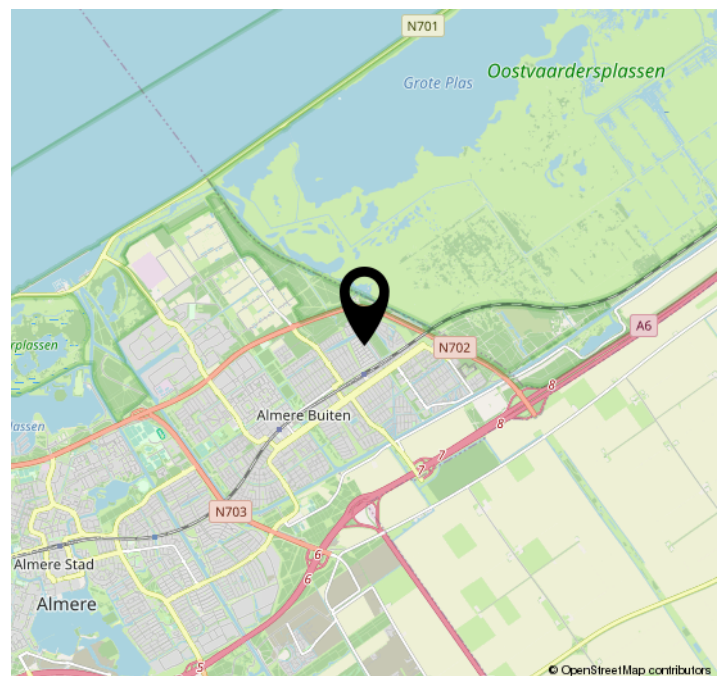
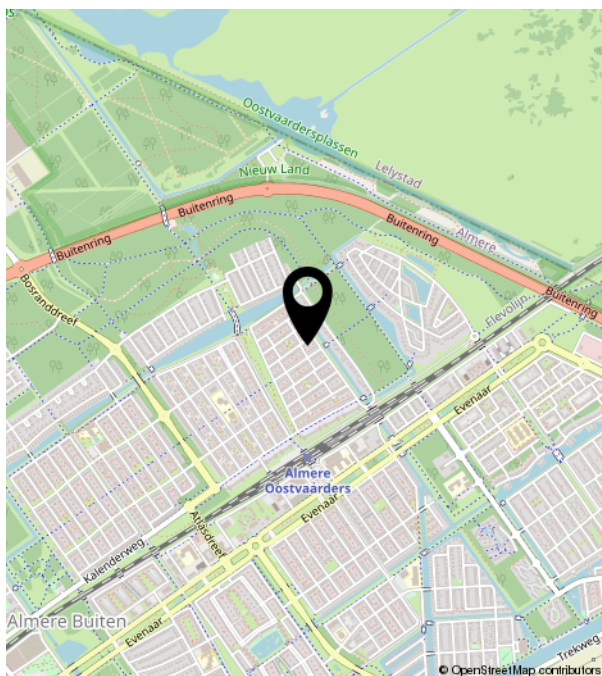
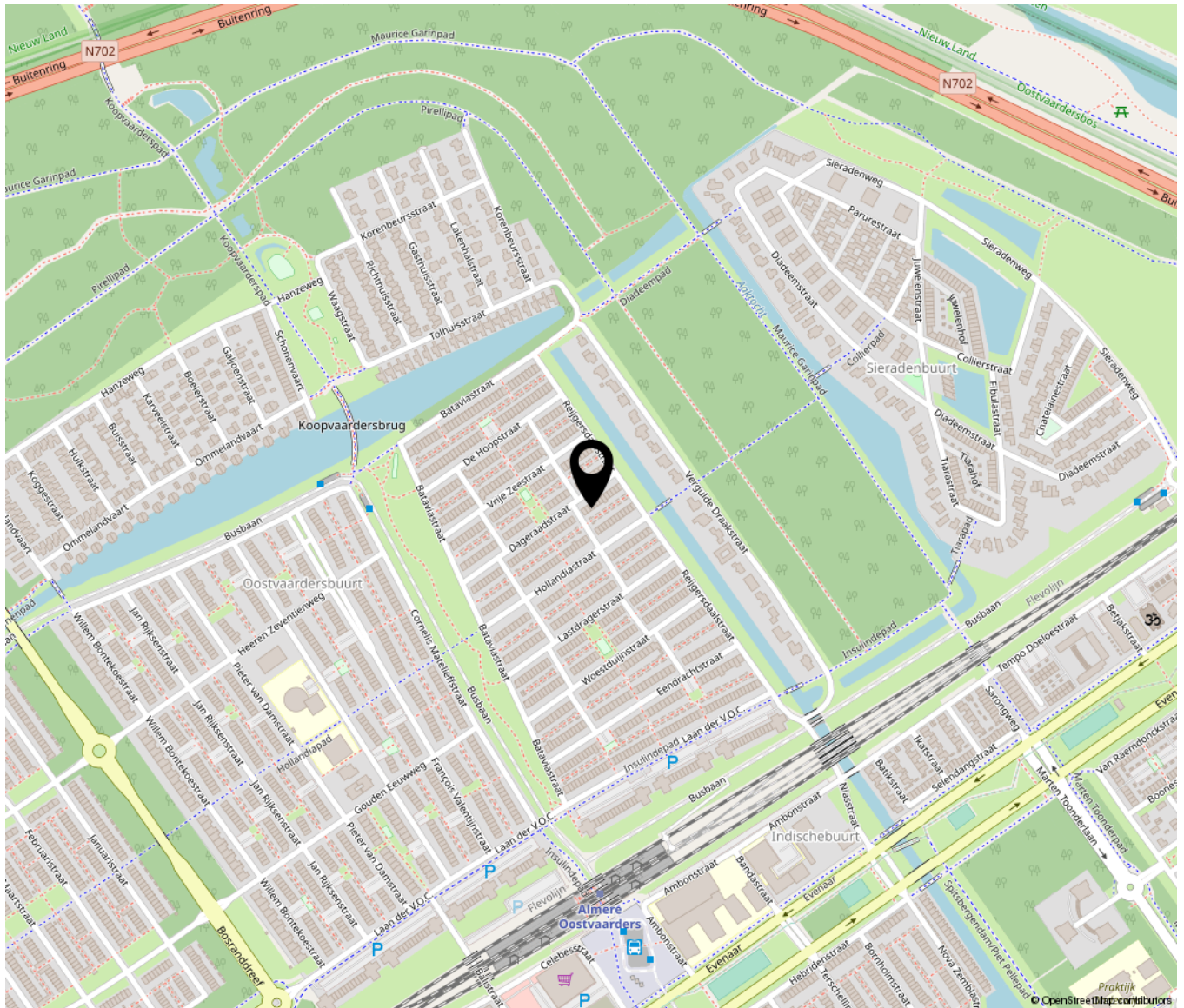
Uw referentie: Dennis



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	Almere
	Huisnummer	Sectie	B
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel	4618
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 oktober 2020 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers			



Locatie op de kaart





Hans Andreusstraat 1 | 1321 SK Almere
+31362300003 | info@yourstylevastgoed.nl | yourstylevastgoed.nl