

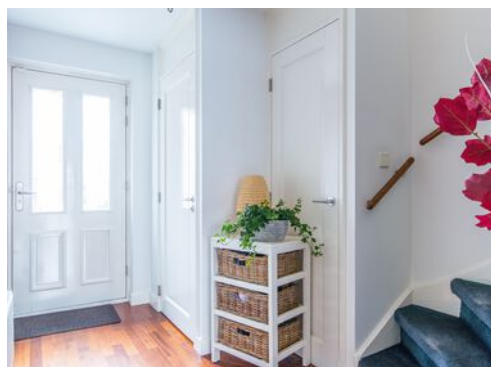
Schönbergweg 72

Almere

Bieden vanaf
€ 390.000
K.K.



Brochure



KENMERKEN

Woonoppervlakte **127m²**

Perceeloppervlakte **129m²**

Inhoud **479m³**

Bouwjaar **1989**

Energie label **A**

Bieden vanaf

€ 390.000

K.K.



Schönbergweg 72

Almere



Omschrijving

Let op! Bieden vanaf €390.000,- k.k.

Bent u op zoek naar een ruime hoekwoning in de populaire Muziekwijk?

Dan is dit de woning die je zoekt!

Deze nette woning, gelegen bij (vis)water aan de grens met de Literatuurwijk, heeft een ruime entree, een ruime woonkamer, riante keuken en onderhoudsarme tuin op het noordoosten gelegen en vier ruime slaapkamers. Op loop/fiets afstand vindt u het centrum van deze wijk met alle benodigde voorzieningen zoals: winkels, gezondheidscentrum, scholen, openbaar vervoer en een NS-station. Ook is het bos en het strand met watersport mogelijkheden nabij. Uitvalswegen (A1, A6 en A27) zijn snel bereikbaar.

Indeling

Begane grond:

Entree, meterkast met stadswarmte-unit en glasvezelaansluiting. Toilet met fontein en vaste trap naar de eerste verdieping. Toegang tot de ruime woonkamer mede dankzij de raampartijen veel lichtinval. De nette inbouwkeuken is gelegen aan de voorzijde van het huis, is uitgevoerd in witte kleurstelling en is voorzien van inductiekookplaat, afzuigkap met motor, oven-magnetron, koelkast en vaatwasser. In de keuken toegang tot een aangebouwde stenen berging met garderobe (voorheen garage).

De tuin is onderhoudsarm, ligt gunstig op de zon en is voorzien van keurige (gemetselde) erfafscheiding. Daarnaast kun je heerlijk relaxen in de houten overkapping achter in de tuin.

Eerste verdieping:

Overloop en twee slaapkamers. De ouderslaapkamer ligt aan de achterzijde van de woning en is voorzien van een vaste kastenwand. Nette badkamer

voorzien van wastafelmeubel inclusief verwarmde spiegel, toilet en inloopdouche.

Tweede verdieping:

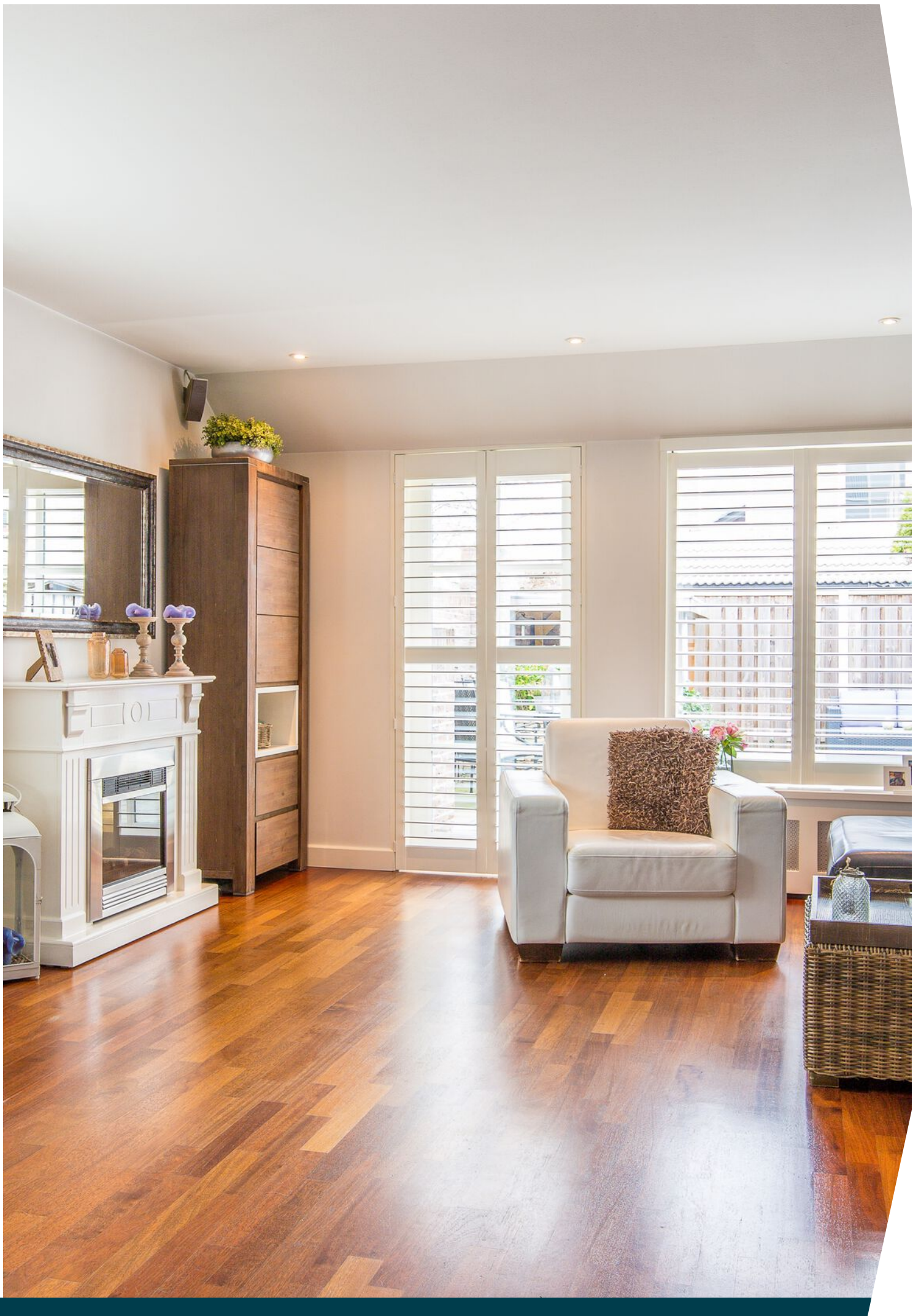
Overloop, toegang tot 2 ruime slaapkamers met dakkapel. Daarnaast treft je bergruimte aan achter de knieschotten.

Bijzonderheden:

- * Prachtige HOEKwoning in gewilde woonwijk;
- * Onderhoudsarme tuin op noordoosten;
- * Grote dakkapel (2014)
- * Keurig onderhouden
- * Gerenoveerde badkamer (2017)
- * Water in directe omgeving

Ben jij benieuwd geworden en wil je een bezichtiging inplannen? Bel of mail dan voor een afspraak!

Oplevering: In overleg















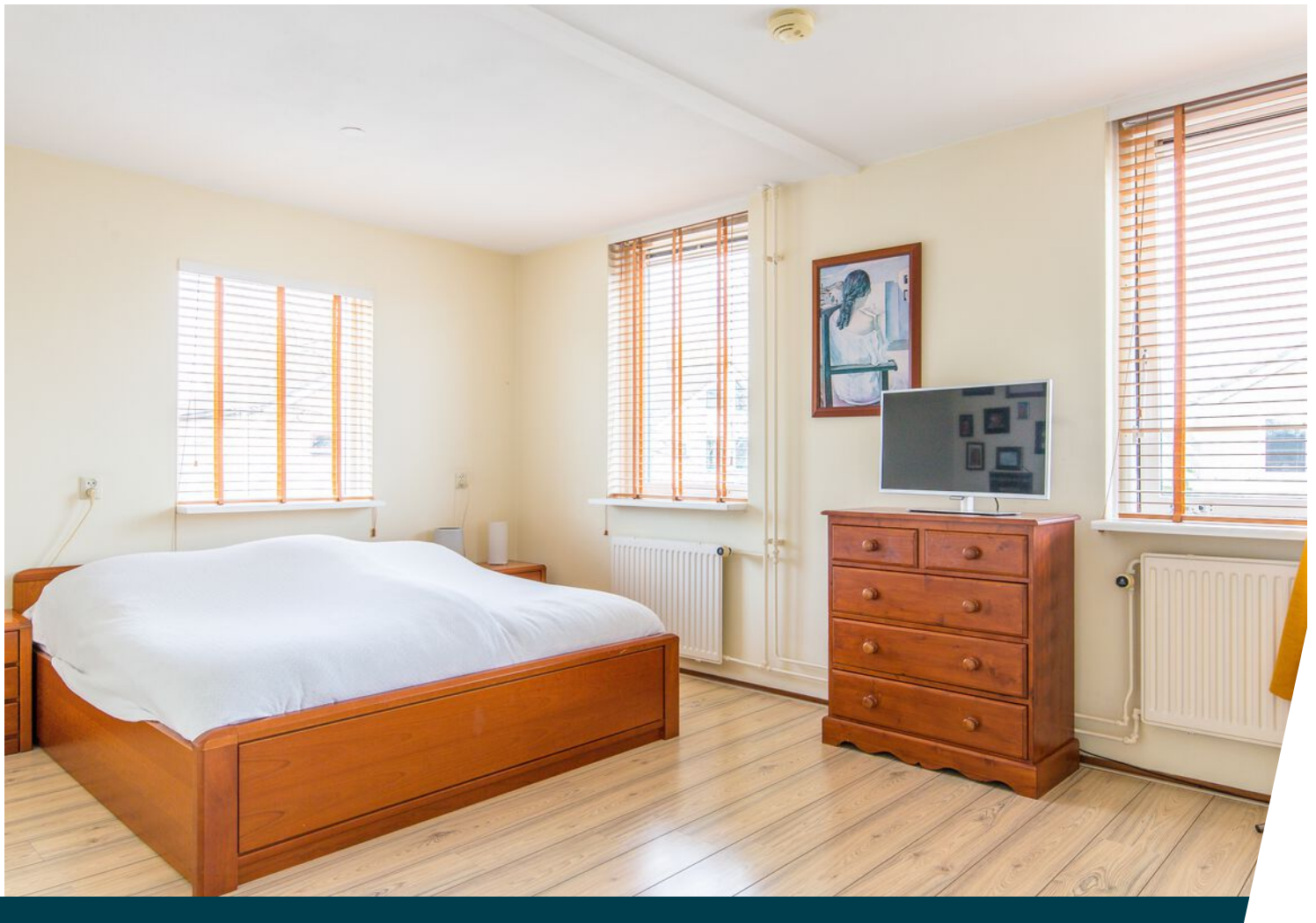




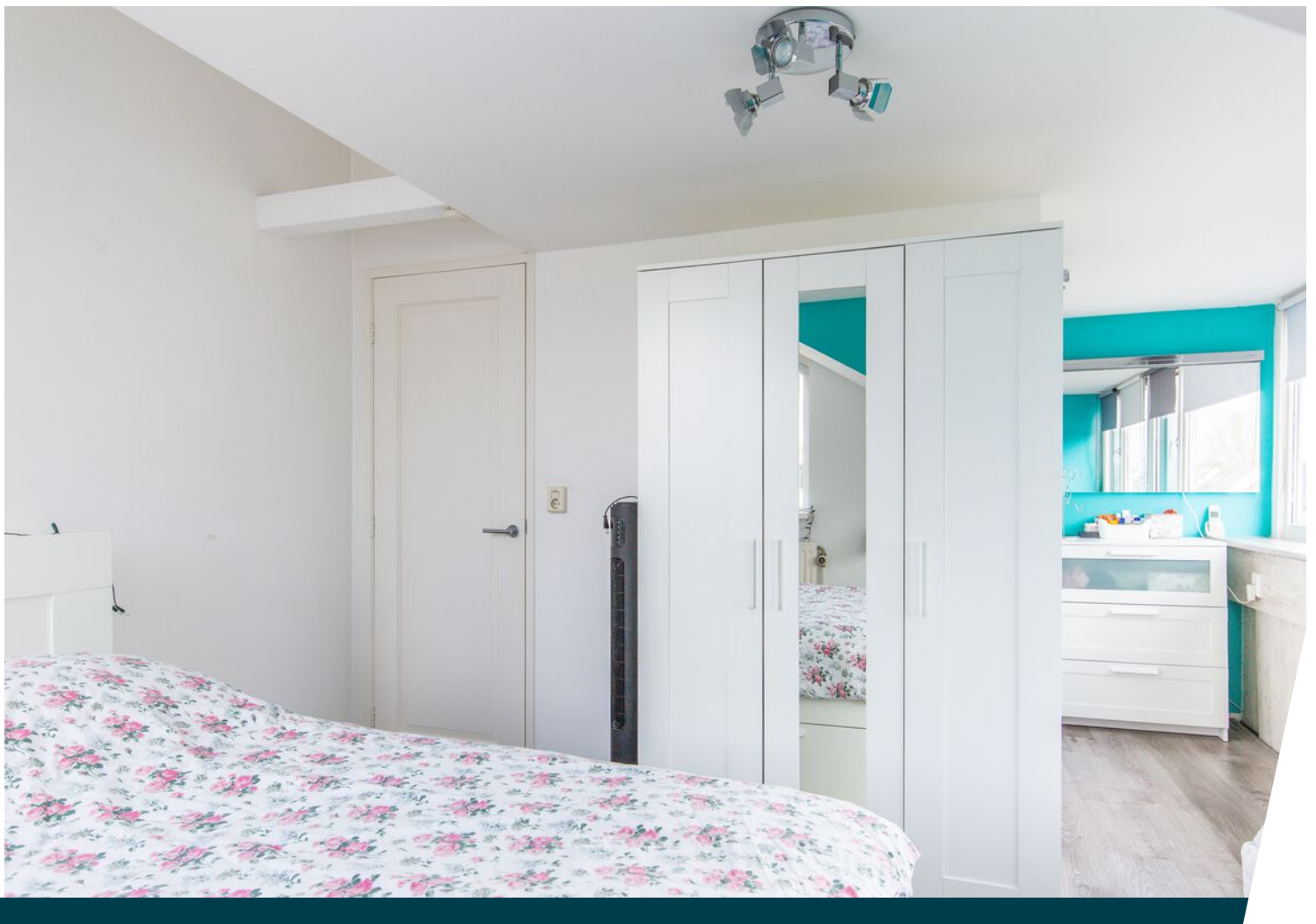












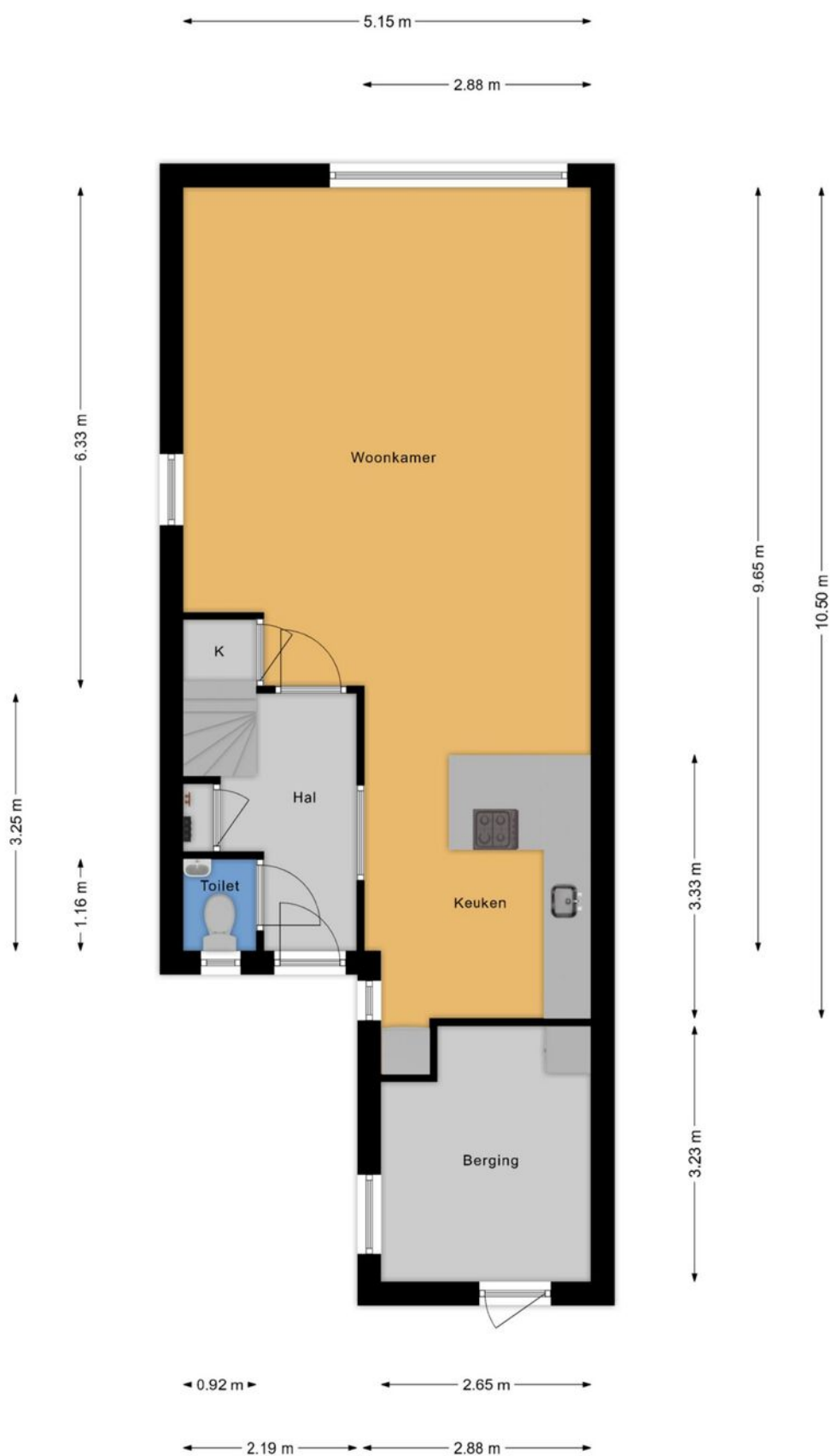




Ondertitel



Plattegrond



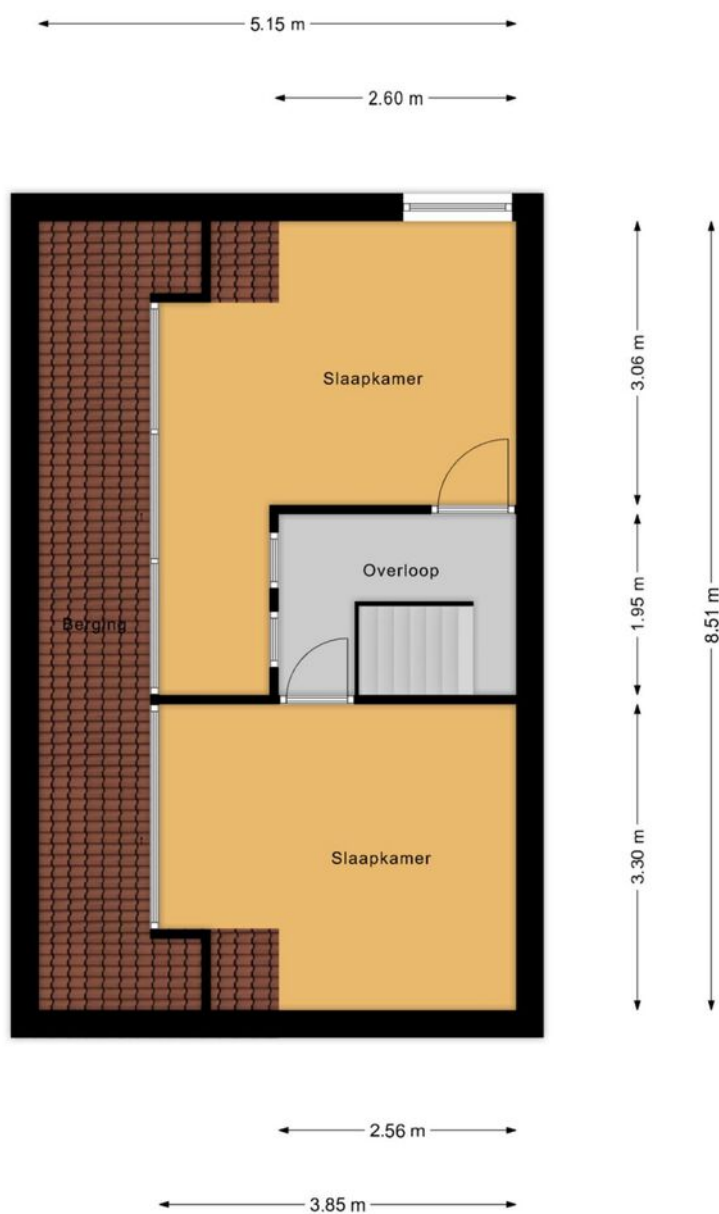
Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Plattegrond



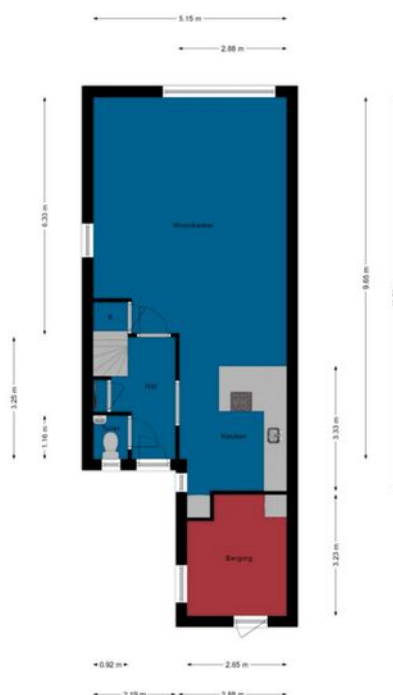
Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

Plattegrond



Verskil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte verleent aan geen der partijen enig recht.

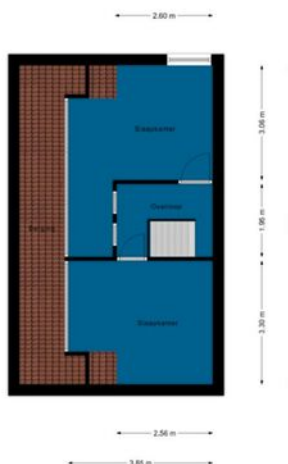
Plattegrond



Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte voortvloeit aan geen der partijen enig recht.



Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte voortvloeit aan geen der partijen enig recht.

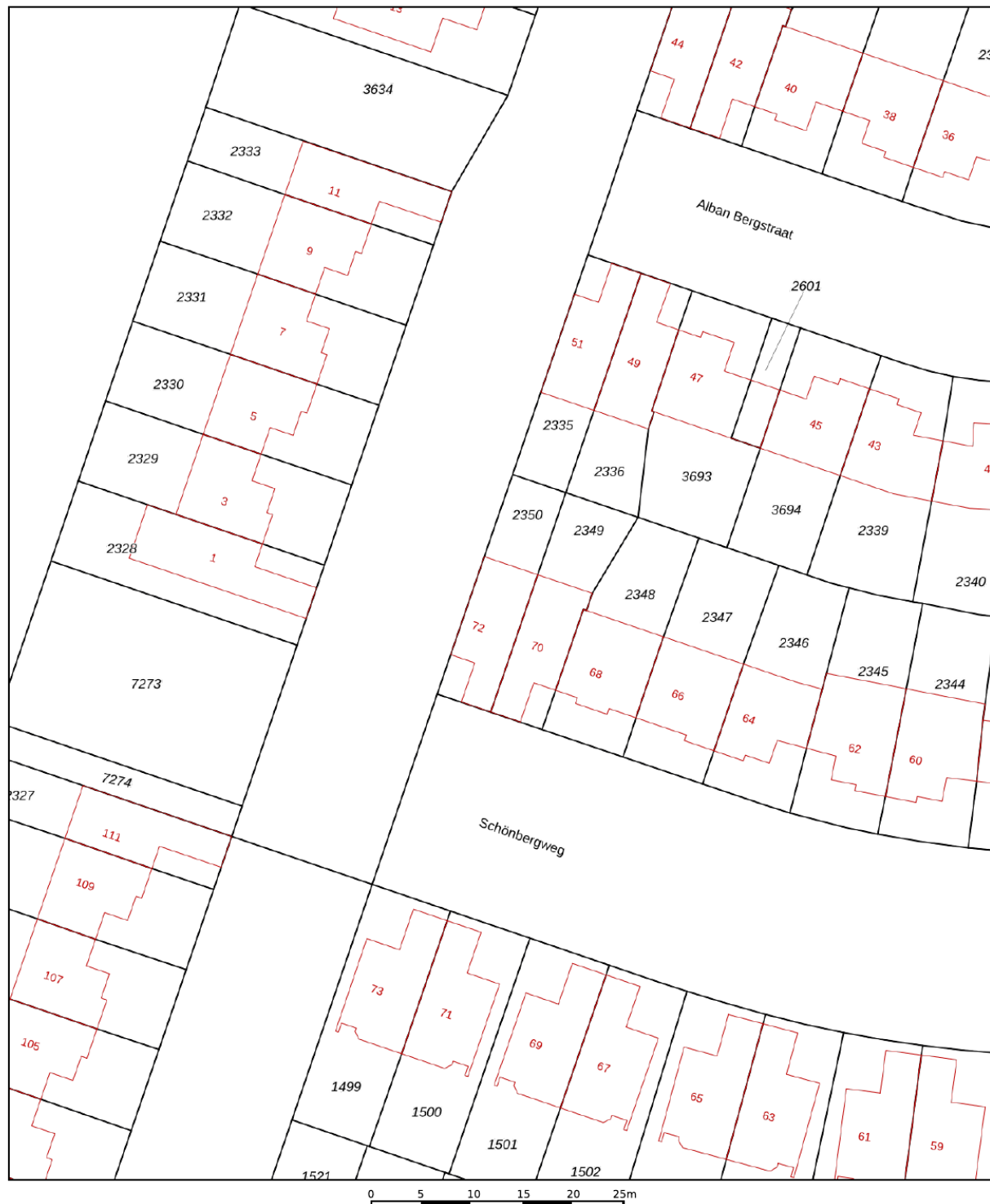


Verschil tussen de opgegeven en de werkelijke grootte voortvloeit aan geen der partijen enig recht.

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Dennis

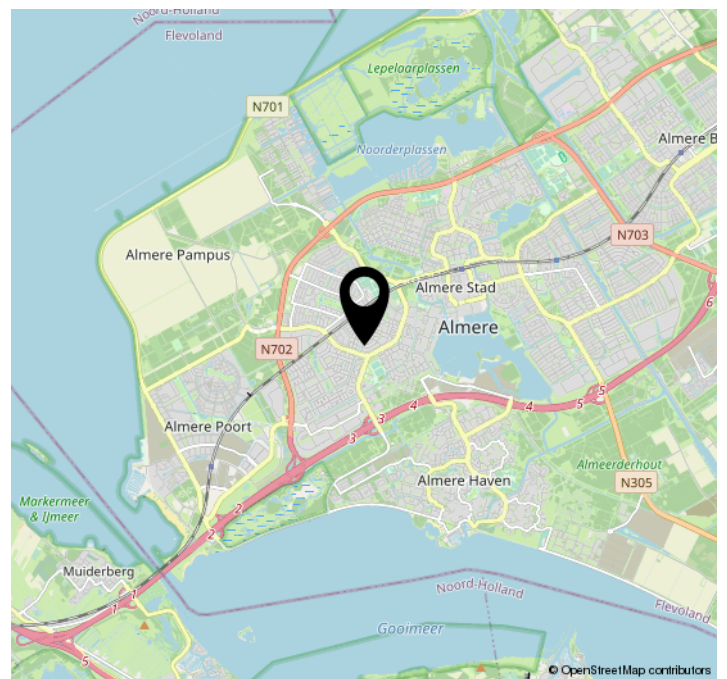
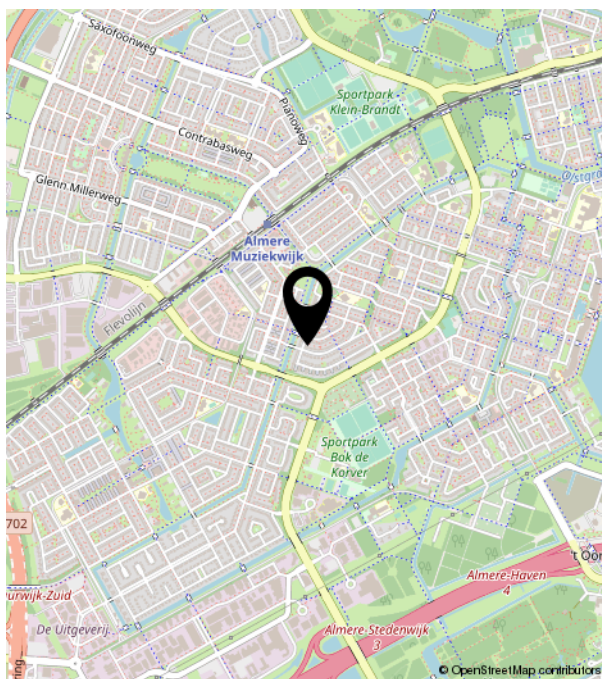
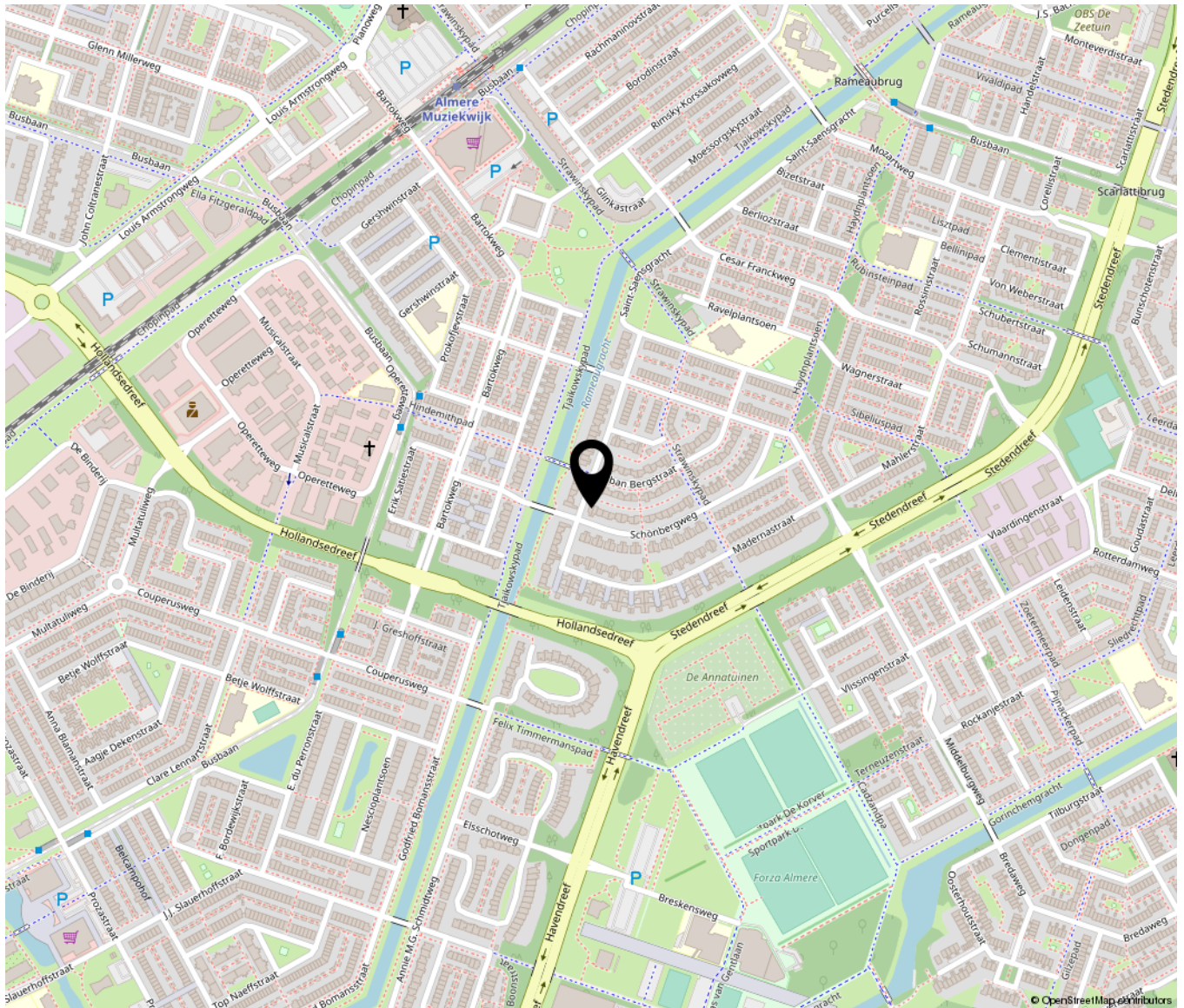


12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500		
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		Almere
	Huisnummer	Sectie		K
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel		2350
	Voorlopige kadastrale grens			
	Administratieve kadastrale grens			
	Bebouwing			

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 8 februari 2021
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart





Yourstyle
VASTGOED & KEURINGEN

Hans Andreusstraat 1 | 1321 SK Almere
+31362300003 | info@yourstylevastgoed.nl | yourstylevastgoed.nl