

Anubisstraat 62

Almere

Bieden vanaf
€ 325.000
k.k.



Brochure



KENMERKEN

Woonoppervlakte	68 m ²
Perceeloppervlakte	0 m ²
Inhoud	220 m ³
Bouwjaar	2011
Energielabel	A

Bieden vanaf
€ 325.000
k.k.



Anubisstraat 62

Almere



Omschrijving

Gelegen in het jonge, dynamische en gewilde Almere Poort; nette en perfect onderhouden 3-kamer maisonnette met een zonnige achtertuin (Zuiden) en een eigen parkeerplaats!

De woning is verdeeld over de begane grond en de eerste verdieping. Het complex bestaat sinds 2010 en is goed onderhouden waardoor alles nog zo goed als nieuw is. Op enkele minuten loop/fietsafstand bevindt zich het station, supermarkten, scholen en verschillende recreatievoorzieningen. Ook het centrum van Almere Stad en de uitvalswegen zijn in korte tijd te bereiken.

Begane grond

Entree, hal met meterkast, garderobe, toilet met fontein en toegang tot de woonkeuken. Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de woonkeuken. De keuken is voorzien van een 4 pits keramische kookplaat, RVS afzuigkap, een oven, spoelbak en een nieuwe koel/vriescombinatie. De tuingerichte woonkamer is voorzien van een trapkast, open trap en via de schuifpui heeft u toegang tot de achtertuin.

Verdieping

Overloop, toegang tot 2 slaapkamers en de inpandige badkamer. Beide slaapkamers bevinden zich aan de achterzijde van de woning. De badkamer is voorzien van een douchecabine, toilet, wastafel in meubel, de wasmachineaansluiting.

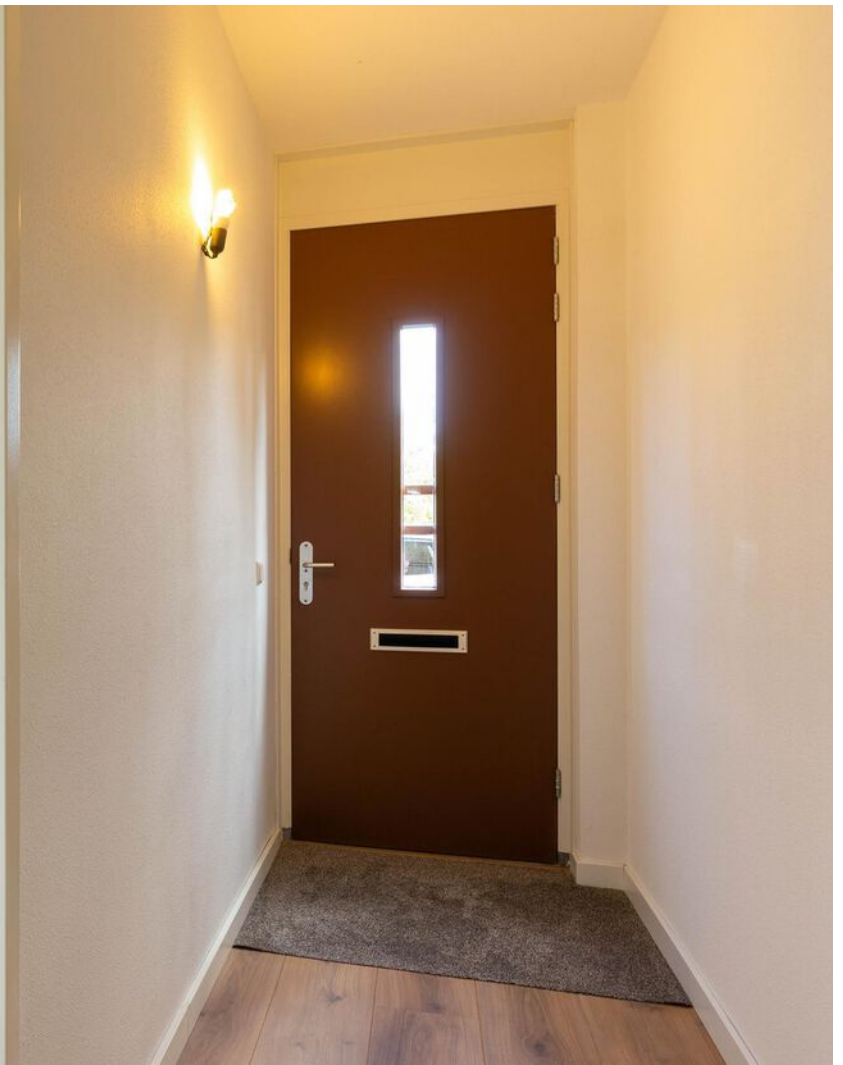
Tuin

De zonnige achtertuin bevindt zich op het zuiden en is voorzien van sierbestrating, borders, schuttingen, vrijstaande houten berging en een achterom. Aan de achterzijde van de woning bevindt zich de eigen parkeerplaats!

Bijzonderheden

- VvE kosten €47 p/m
- Gehele woning is voorzien van een laminaatvloer en gespoten wanden
- Eigen parkeerplaats
- Kindvriendelijke omgeving
- Oplevering kan snel
- Getoonde prijs betreft een bieden vanaf prijs







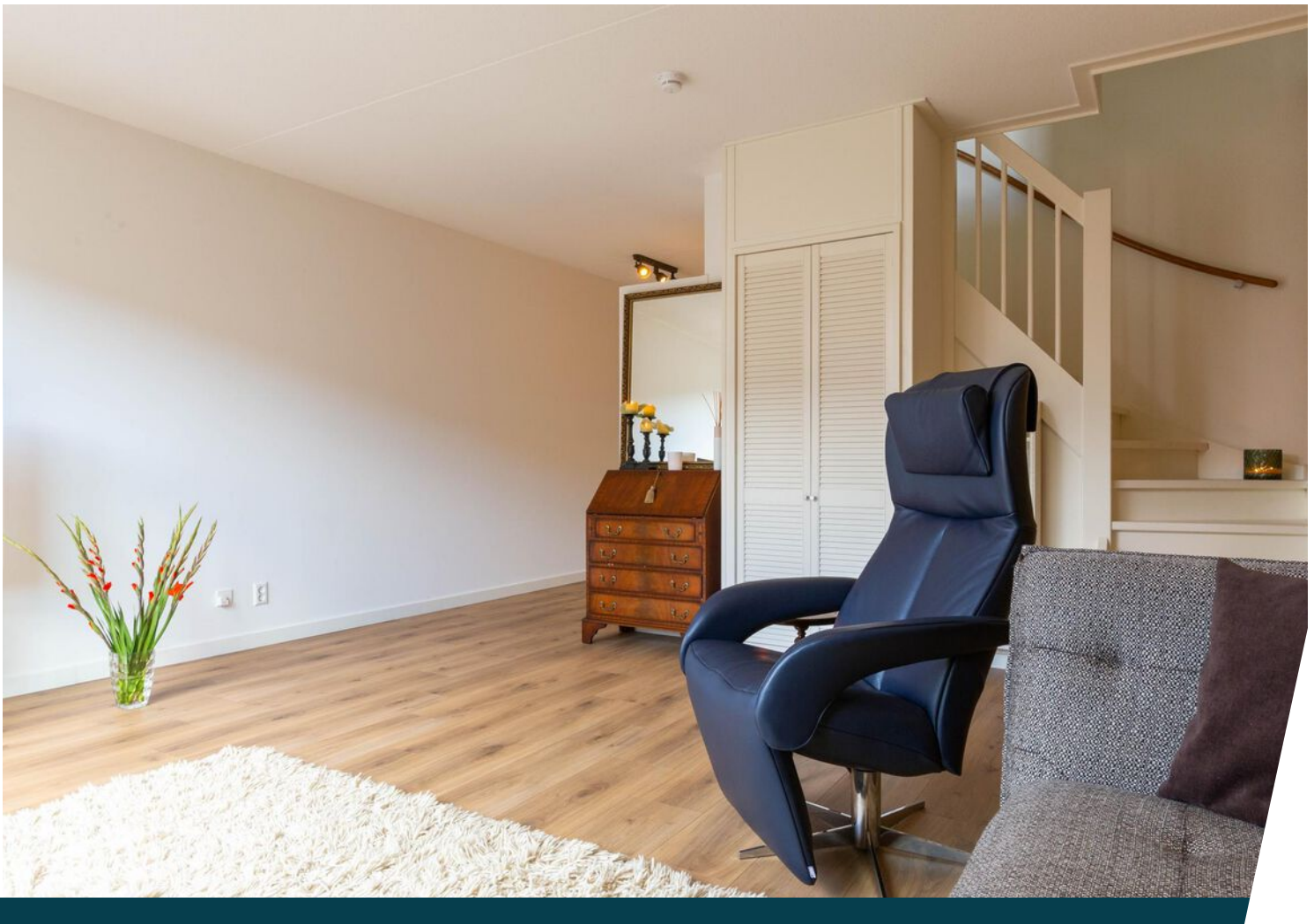
















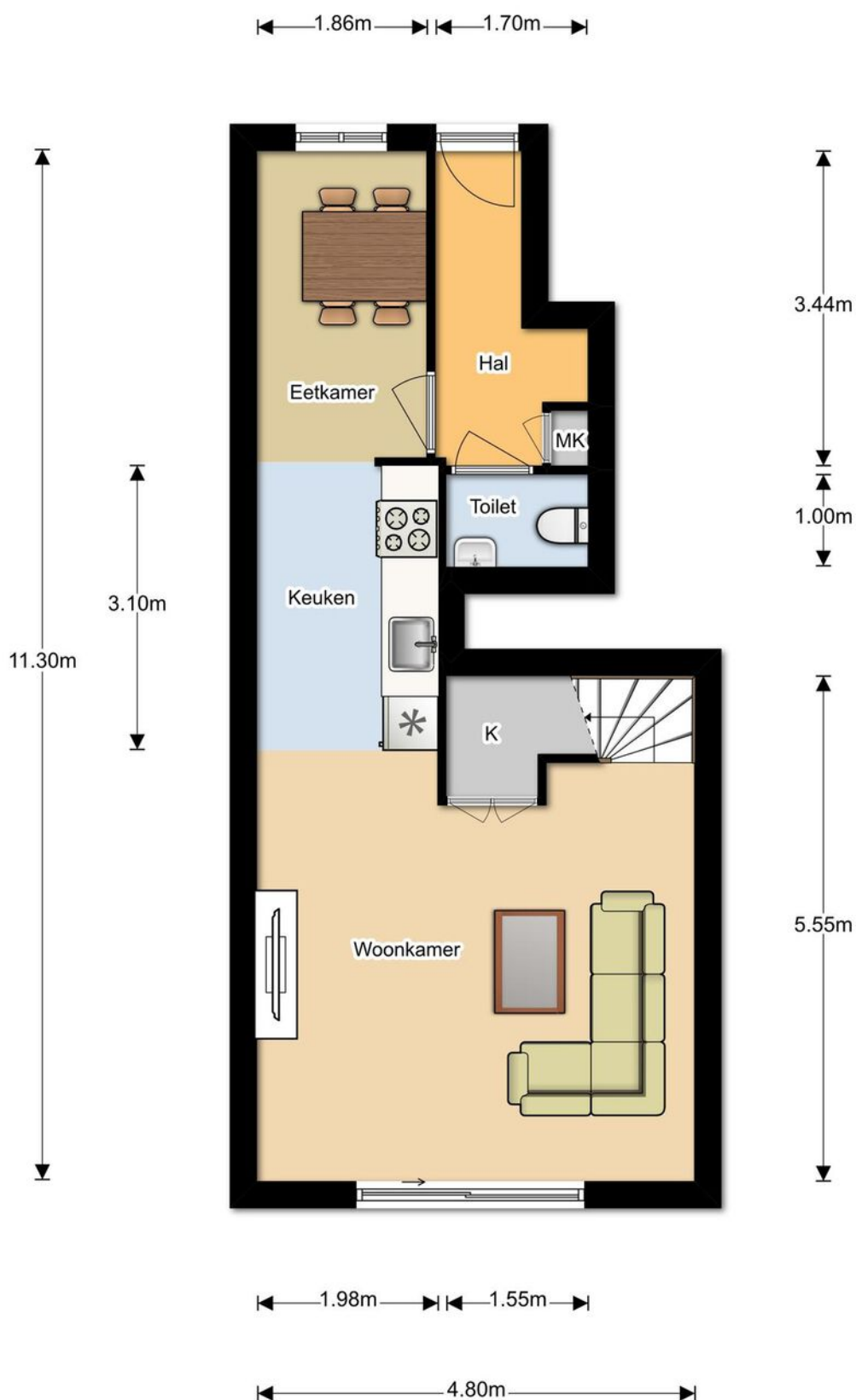








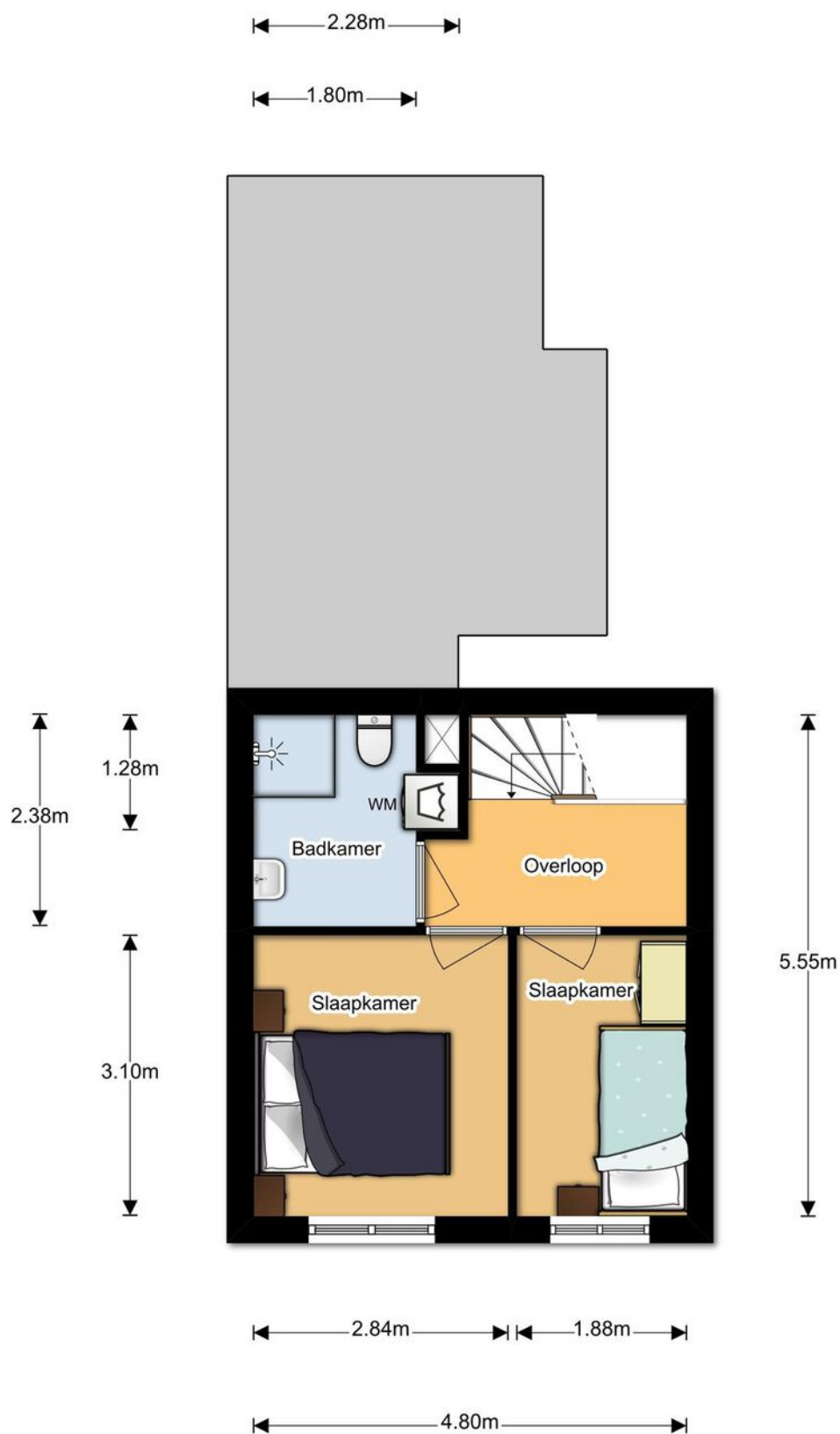
Plattegrond



Begane Grond

Deze plattegronden dienen uitsluitend voor promotionele doeleinden,
hier kunnen derhalve geen rechten aan worden ontleend.

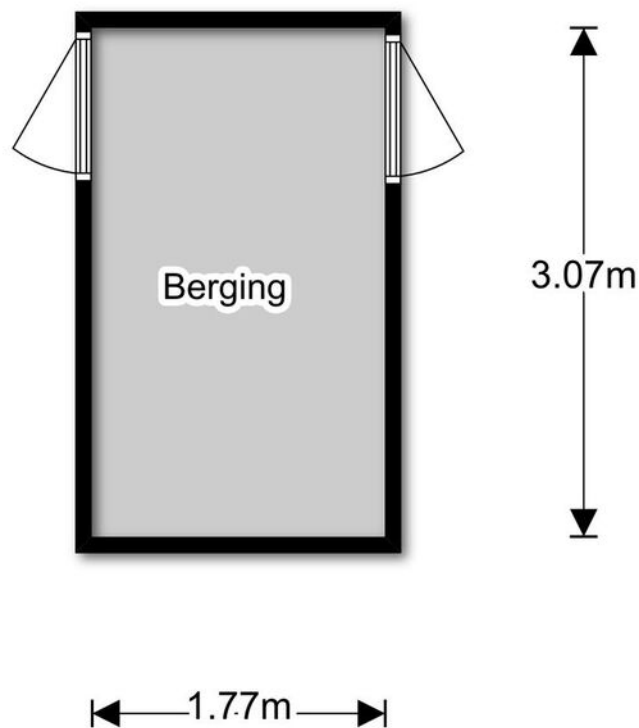
Plattegrond



Verdieping

Deze plattegronden dienen uitsluitend voor promotionele doeleinden,
hier kunnen derhalve geen rechten aan worden ontleend.

Plattegrond



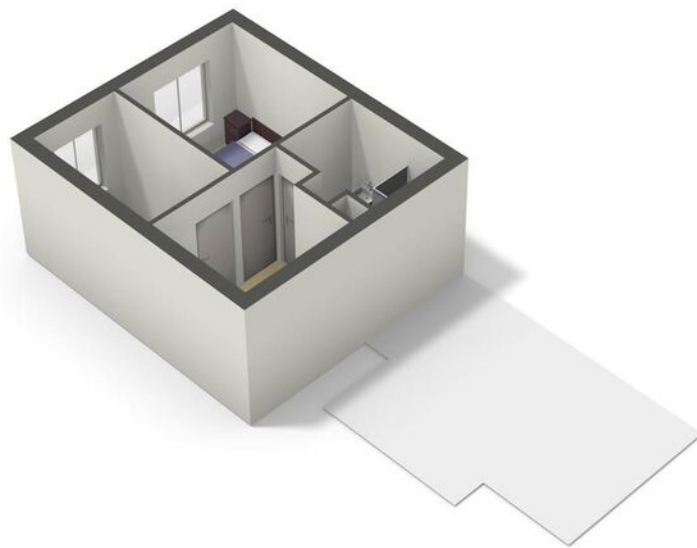
Berging

Deze plattegronden dienen uitsluitend voor promotionele doeleinden,
hier kunnen derhalve geen rechten aan worden ontleend.

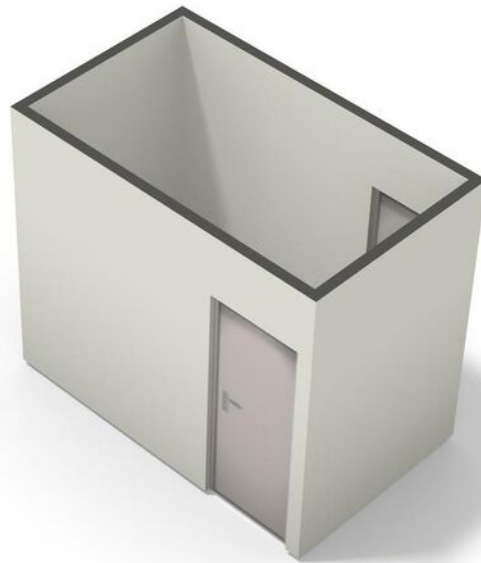
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Anubisstraat62

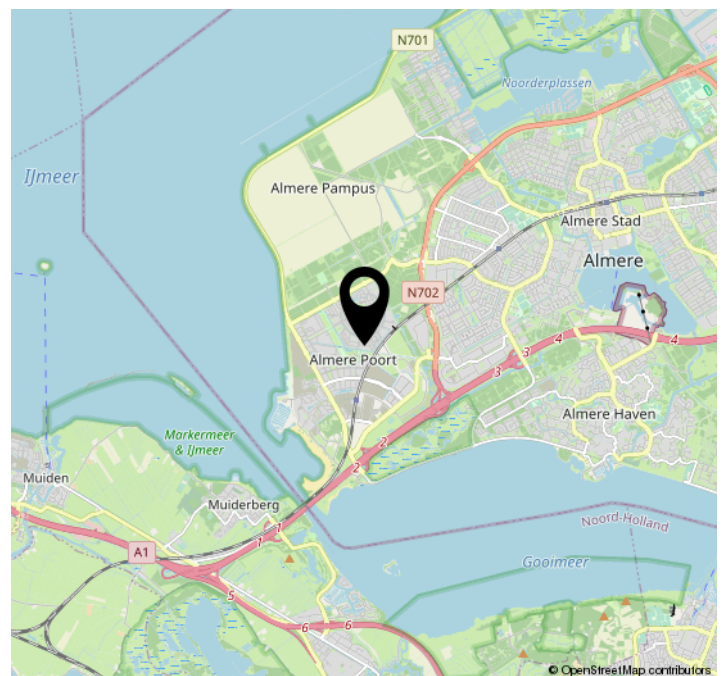
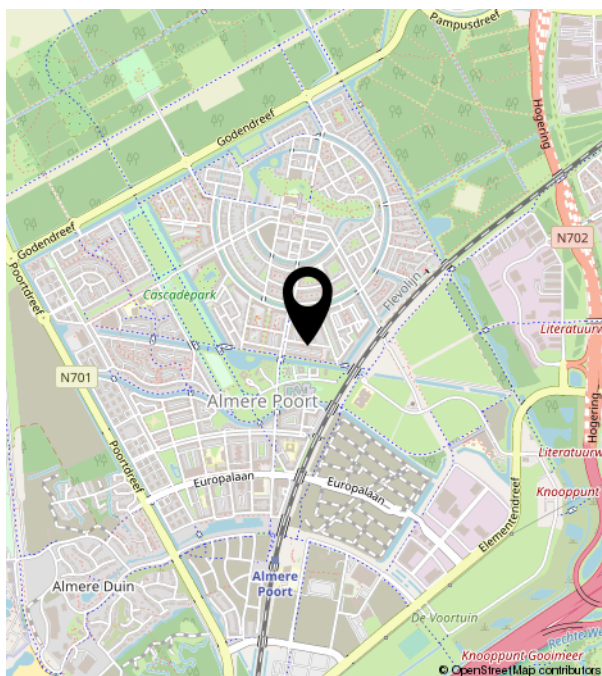
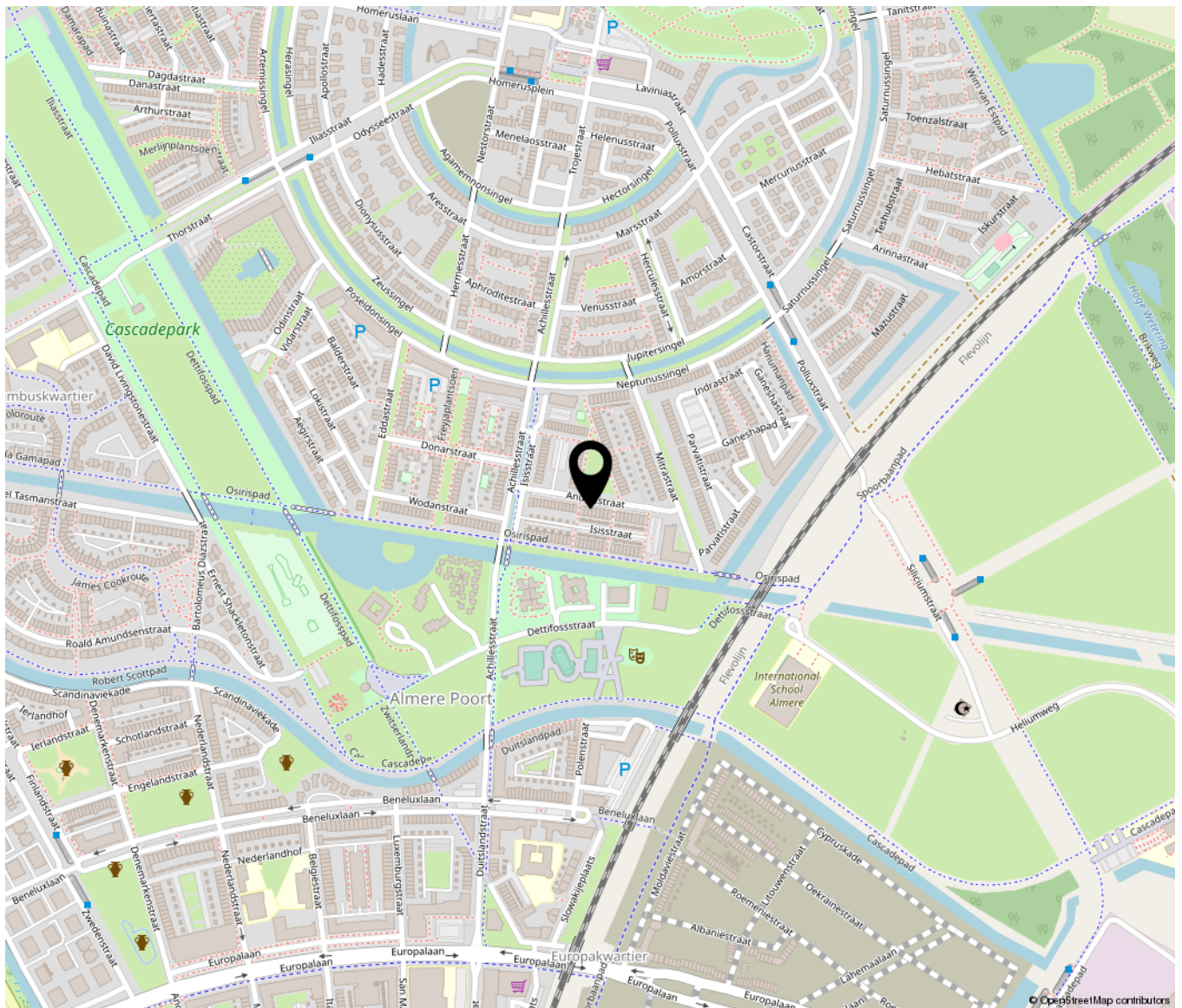


12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Almere	
	Huisnummer	Sectie W	
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 329	
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 14 maart 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart





Versterkerstraat 6 | 1322 AP Almere
+31362300003 | info@yourstylevastgoed.nl | www.yourstylevastgoed.nl