



Kamille 16, 1689 TR Zwaag

Vraagprijs € 282.500,00 kosten koper



Yourstyle Vastgoed & Keuringen B.V.
Hans Andreusstraat 1
1321 SK, ALMERE
Tel: +31362300003
E-mail: info@yourstylevastgoed.nl
www.yourstylevastgoed.nl

Omschrijving

Kamille 16, 1689 TR Zwaag

Let op: deze woning wordt aangeboden met een bieden vanaf € 282.500,00

Keurig onderhouden ruime 5 kamer woning, voor en achtertuin.

Deze ruime woning heeft een fijne lichte woonkamer, luxe open keuken, maar liefst 4 slaapkamers verdeeld over twee woonlagen en een zonnige achtertuin, hier ben je gegarandeerd van jarenlang woonplezier! Daarnaast is de ligging zeer centraal ten opzicht van uitvalswegen, op loopafstand een winkelcentrum, scholen en de busverbinding.

Begane grond:

Bij de voortuin via het voorportaal betreed u het woonhuis. In dit voorportaal bevindt zich de garderobe en deur naar de woonkamer. De woonkamer is verrassend ruim en licht met fraaie open trap naar de eerste verdieping. De gehele begane grond is afgewerkt met een mooie plavuizen vloer. De L vormige open keuken, aan de achterzijde, met fraai kookeiland en veel bergruimte is voorzien van diverse inbouwapparatuur zoals een nieuwe vaatwasser, koel/vriescombinatie, cooker, oven, magnetron, extra brede gaskookplaat met wok brander en afzuigkap. De toilet bevindt zich aan de achterzijde in de hal, waar ook de tuindeur is naar de achtertuin.

Tuin:

Via de achterzijde loop je de mooie achtertuin in met een aangebouwde stenen berging. De tuin is keurig onderhouden en voorzien van sierbestrating en schuttingen. In de tuin staat een goed onderhouden houten tuinhuis. De tuin is ideaal op de zon gelegen en heeft aan de achterzijde een zeer brede schijfdeur.

Eerste verdieping:

Overloop met toegang tot de 3 slaapkamers, ruime badkamer en trap naar tweede verdieping. De slaapkamers zijn verschillend van formaat en voorzien van laminaat. De badkamer heeft een raam en is tot bovenaan betegeld uitgerust met een whirlpool, douchecabine, wastafelcombinatie, tweede toilet en sierradiator.

Tweede verdieping:

Ruime lichte overloop met kantelraam en dakkapel, wasmachineaansluiting, C.V., mechanisch ventilatie systeem en bergruimte ook achter de knieschotten. Op de overloop bevindt tevens de

vlizotrap die toegang biedt naar de zolderruimte over de gehele woning. De zeer ruime 4e slaapkamer heeft voor en achter een dakkapel, en eveneens knieschotten met veel bergruimte. De dakkapellen zijn voorzien van elektrische bedienbare rolluiken

Bijzonderheden:

- Goed onderhouden mooie lichte 5 kamerwoning
- Lichte ruime woonkamer
- Mooie complete keuken met kookeiland
- Ruime achtertuin op het zuidwesten met extra tuinhuis
- 4 ruime slaapkamers waarvan 1 over de gehele lengte van de woning
- De kunststof dakkapellen zijn voorzien dubbelglas en elektrische rolluiken
- Binnen en buiten dit jaar geschilderd
- Nabij uitvalswegen, winkels, scholen en busverbinding

Disclaimer:

Alhoewel zorgvuldig samengesteld, kunnen er aan deze tekst geen rechten worden ontleend. Wij staan dan ook niet in voor de juistheid en volledigheid van de getoonde gegevens.

Vraagprijs € 282.500,00 kosten koper

Kenmerken

Object gegevens	
Soort woning	Eengezinswoning
Type woning	Tussenwoning
Bouwjaar	1982

Maten object	
Aantal kamers	5 kamers
Aantal slaapkamers	4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	325 m ³
Perceel oppervlakte	113 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	115 m ²

Details	
Ligging	Aan rustige weg, in woonwijk
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, TV kabel
Schuur / berging	Aangebouwd steen
Kabel	Ja
Buitenzonwering	Nee

Energie	
Energielabel	C
Isolatie	Volledig geïsoleerd
Verwarming	C.V.-Ketel
Warmwater	C.v.-ketel
C.V.-ketel	Gas gestookt combiketeleigendom

Tuin gegevens	
Tuin	Achtertuint, voortuin
Tuin diepte (cm)	1.100
Tuin breedte (cm)	500
Hoofdtuin	Achtertuint
Positie	West
Kwaliteit	Normaal



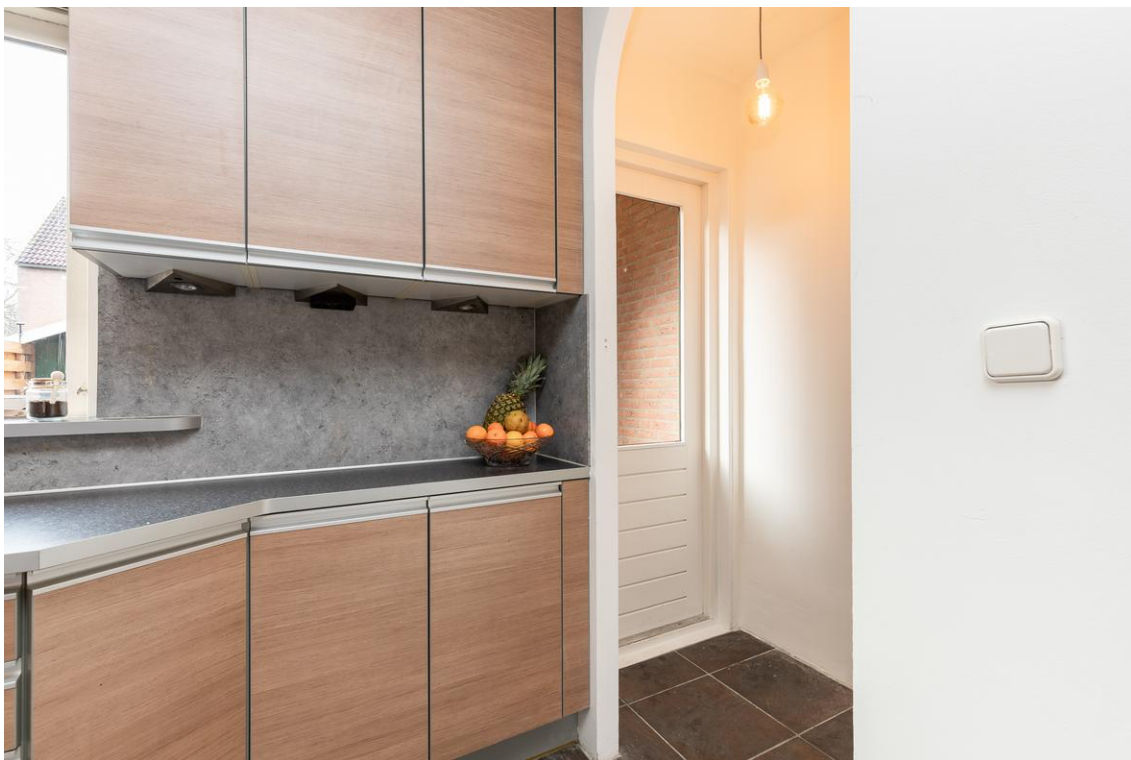


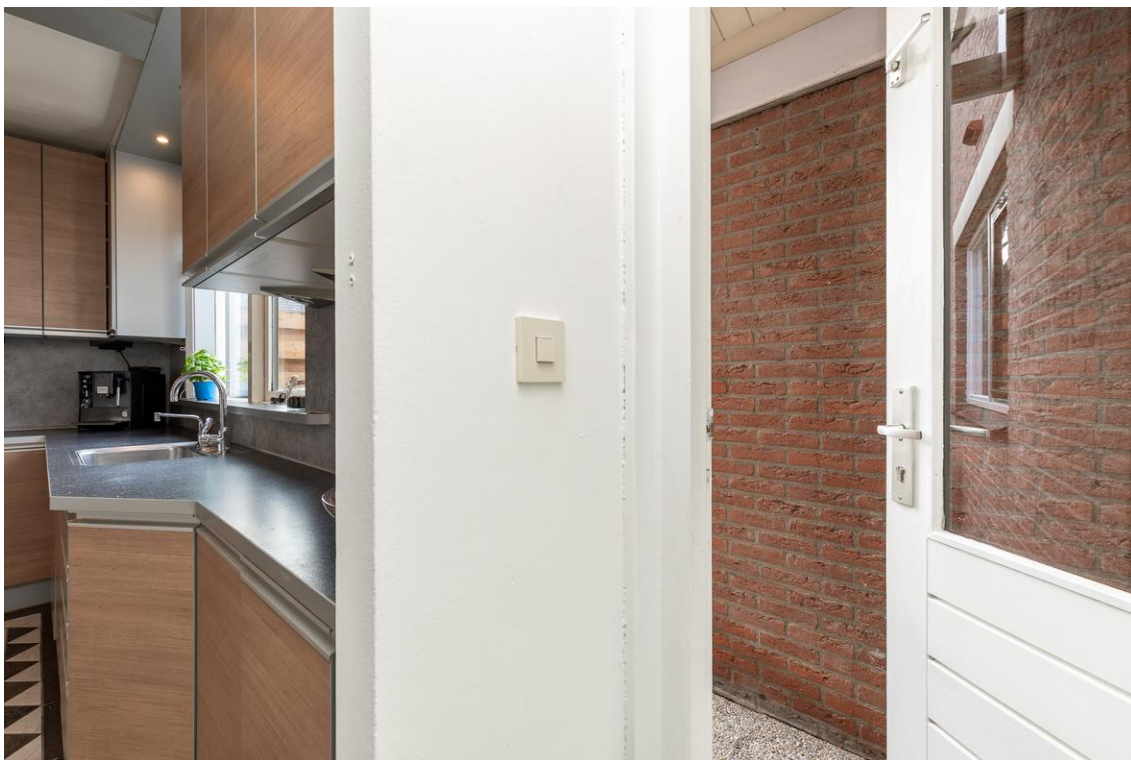






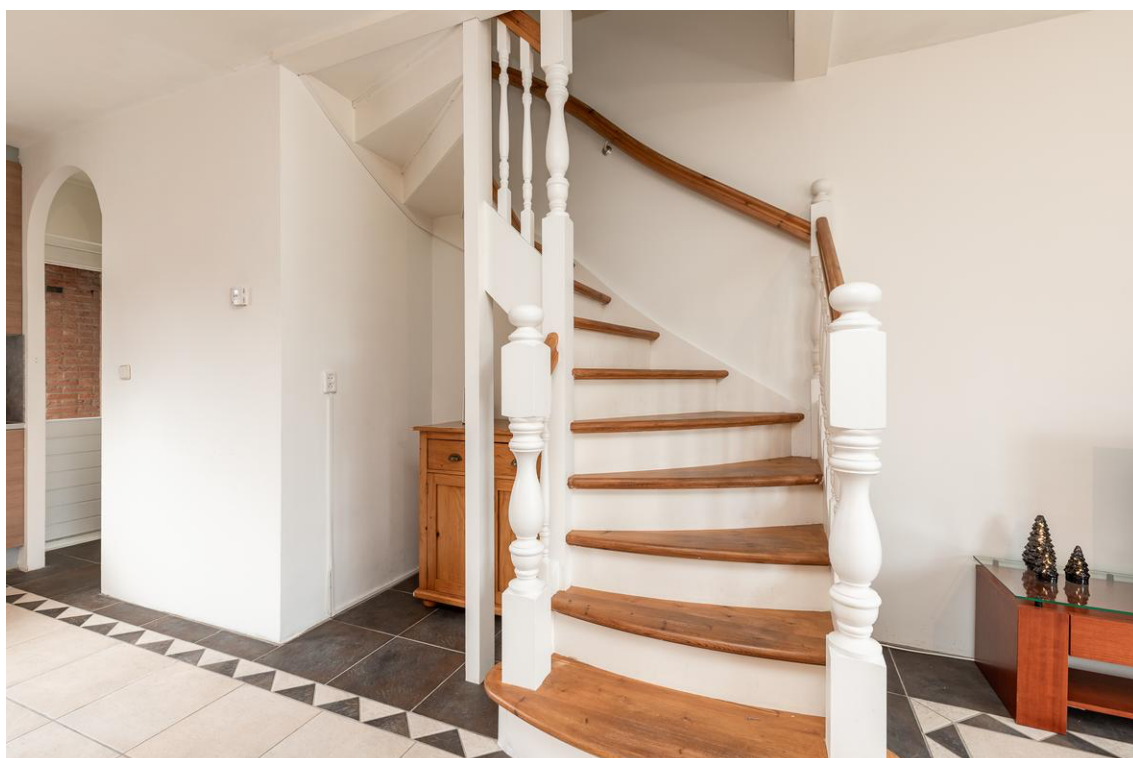




















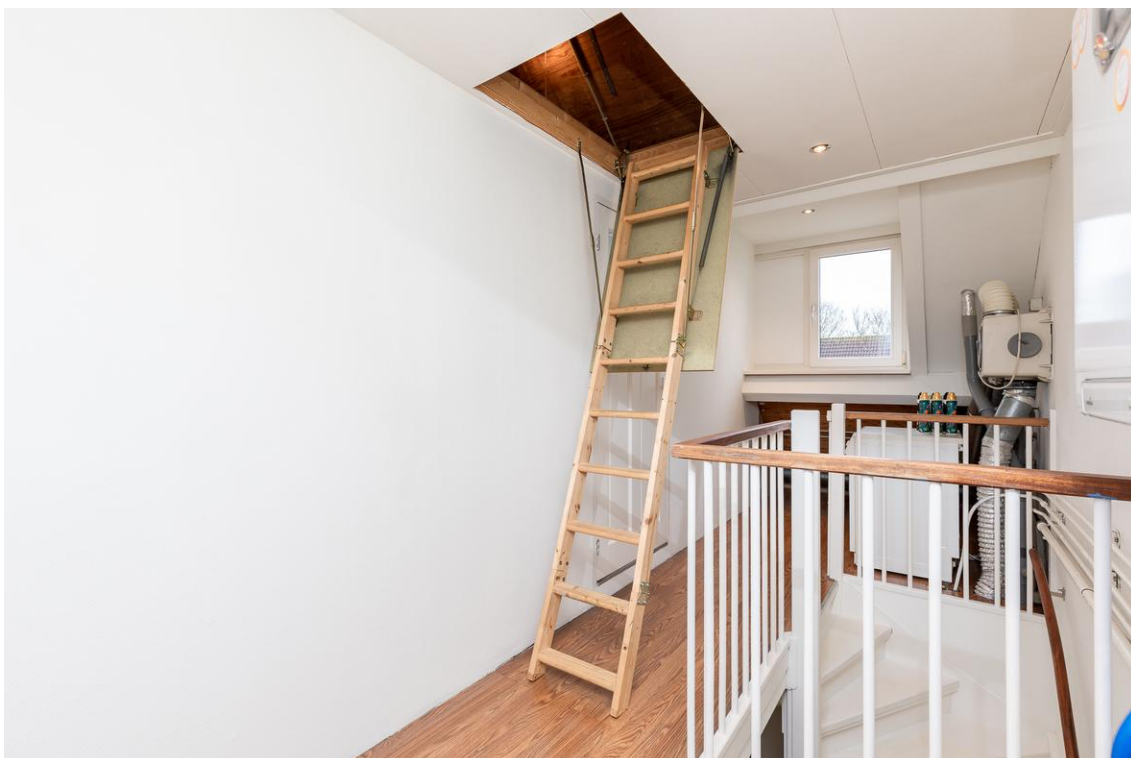


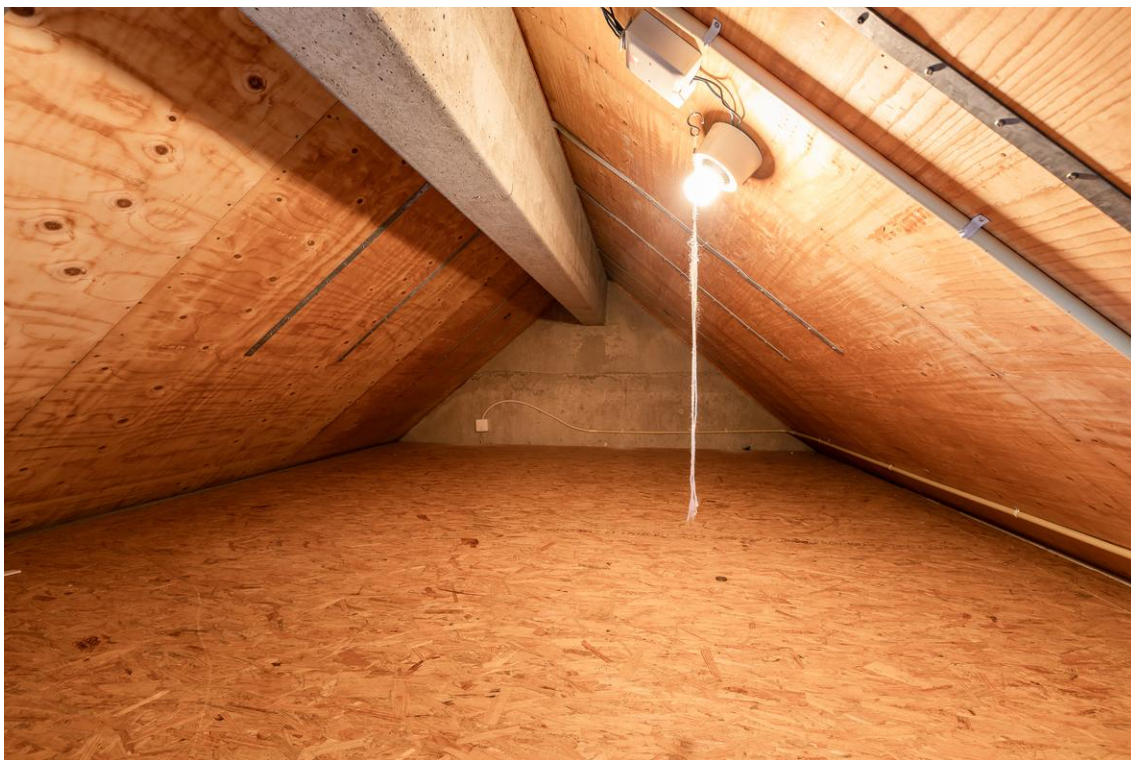












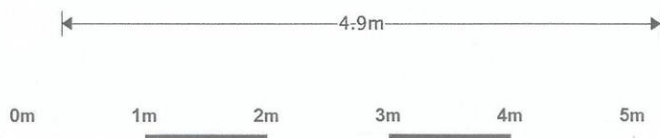
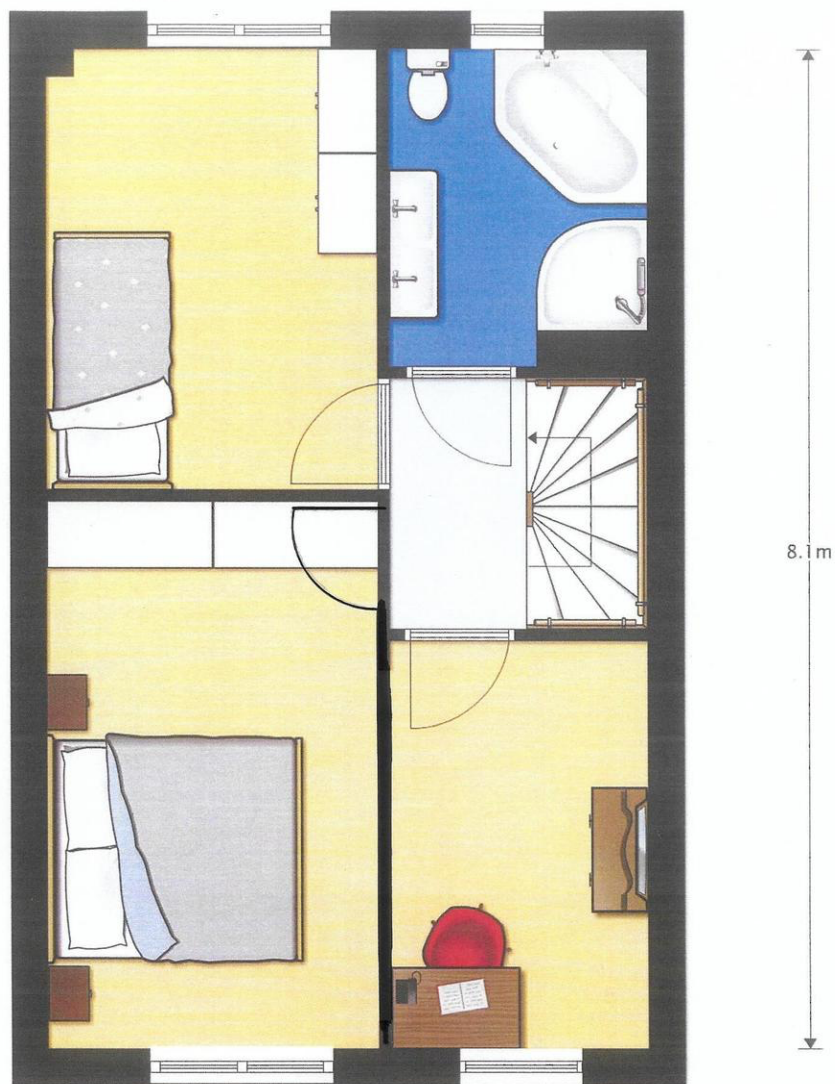




Plattegrond



Plattegrond

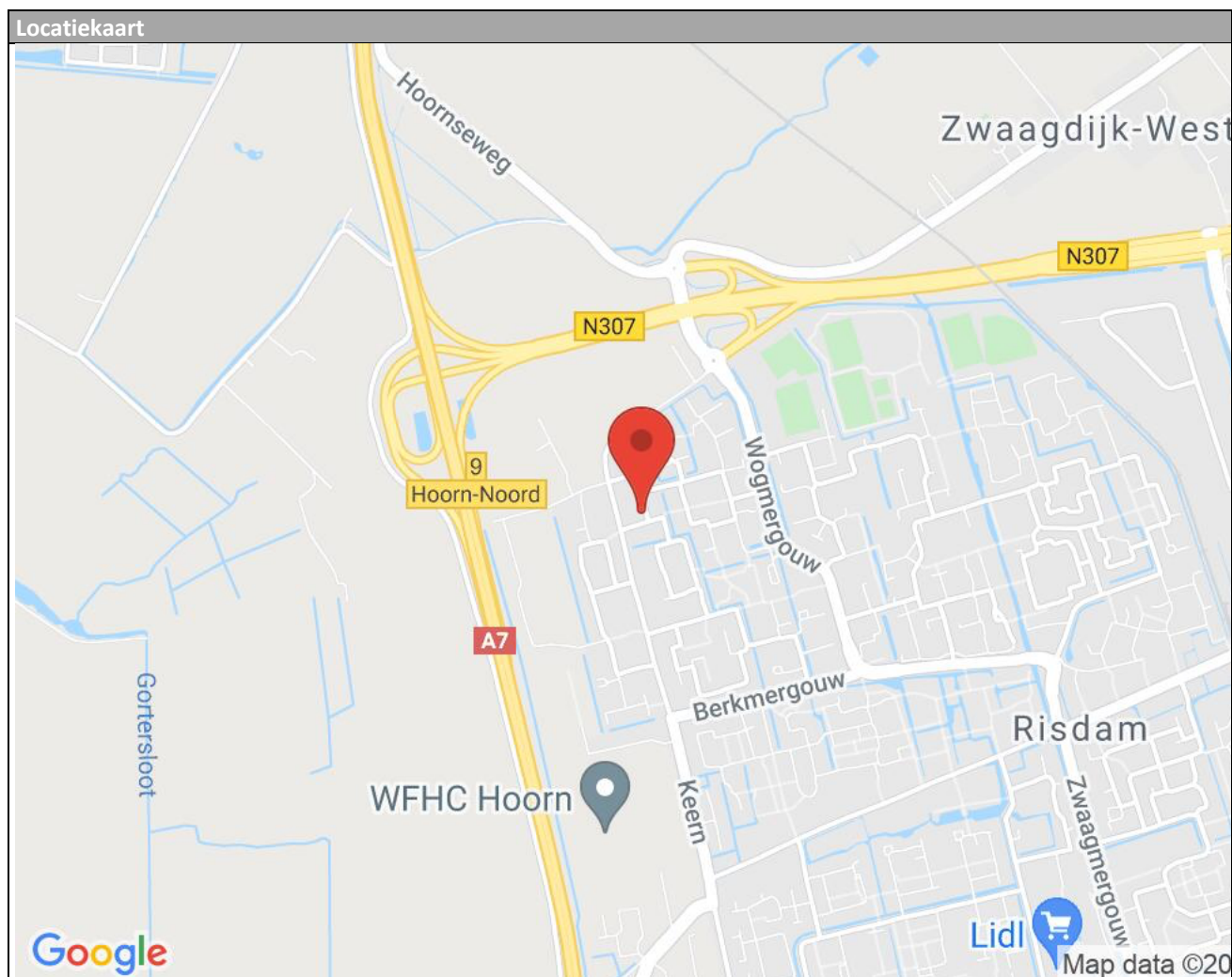


Plattegrond



Locatie

Adres gegevens	
Adres	Kamille 16
Postcode / plaats	1689 TR Zwaag
Provincie	Noord-Holland



Lijst van zaken

Betreffende het
perceel:

Kamille 16 1689 TR Zwaag

d.d.:

01-12-2021

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. Wilt u aangeven wat in uw situatie het geval is?

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	NVT
Tuin				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting	☒	☐	☐	☐
Buitenverlichting	☐	☐	☐	☒
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☒
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
Voet droogmolen	☐	☐	☐	☒
Overige tuin, te weten:				
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Woning				
Vlaggenmast	☐	☐	☐	☒
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☒	☐	☐	☐
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☒	☐	☐	☐
Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
Rolluiken/zonwering buiten	☐	☐	☐	☒
Zonwering binnen	☐	☐	☐	☒
Vliegenhorren	☐	☐	☐	☒
Raamdecoratie, te weten:				
- gordijnrails	☒	☐	☐	☐
- gordijnen/vitrages	☒	☐	☐	☐
- rolgordijnen	☐	☐	☐	☒
- losse horren/rolhorren	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐

paraaf verkoper

paraaf koper

Lijst van zaken

Vloerdecoratie, te weten:

- vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
- parketvloer/laminaat	☒	☐	☐	☐
- plavuizen	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Warmwatervoorziening, te weten:

-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
CV met toebehoren	☒	☐	☐	☐
Thermostaat	☒	☐	☐	☐
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☐	☐	☐	☒
(Voorzet) open haard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Kachels	☐	☐	☐	☐
Isolatievoorzieningen	☐	☐	☐	☐

(voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:

-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Radiatorafwerking	☒	☐	☐	☐
Schilderijophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
Keukenblok met bovenkasten	☒	☐	☐	☐

Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:

- Afwasmachine 2021	☒	☐	☐	☐
- oven	☒	☐	☐	☐
- magnetron	☒	☐	☐	☐
- Quooker	☒	☐	☐	☐
- Afzuigkap	☒	☐	☐	☐
- Kookeiland	☒	☐	☐	☐

Keukenaccessoires

-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Verlichting, te weten:

- spotjes keuken	☒	☐	☐	☐
- spotjes slaapkamer	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

(Losse) kasten, legplanken, te weten:

- in toilet	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

paraaf verkoper

paraaf koper

Lijst van zaken

Vast bureau	☐	☐	☐	☒
Spiegelwanden <i>Douche</i>	☒	☐	☐	☐
Wastafels met accessoires	☒	☐	☐	☐
Toiletaccessoires	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Badkameraccessoires	☒	☐	☐	☐
- <i>whirlpool</i>	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☐

Overig

Zaken die geen eigendom van de verkoper zijn
maar waarvan eventuele leascontracten,
huurkoopcontracten of huurcontracten
zijn over te nemen, te weten:

-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Overige zaken, te weten:

-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Voor akkoord,



Vragenlijst voor de verkoop van een woning

Indien u dat nodig vindt, kunt u nadere informatie geven aan het einde van deze vragenlijst of bij de tekst. Als u twijfelt over de juiste beantwoording, of als u een vraag niet begrijpt, zet dan een vraagteken voor de vraag. Neem dan zo snel mogelijk contact op met uw NVM-makelaar.

(* Een kopie van deel B wordt verstrekt aan de koper en kan, indien partijen dit wensen, als bijlage aan de koopakte gehecht worden.)

DEEL B

Persoonlijke gegevens

Naam

J. J. m. Kint

Adres te verkopen woning:

Kamille 16 1689 TR Zwaag

1. Bijzonderheden

a. Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld met betrekking tot het perceel?

nee/ja

b. Zijn er voor zover u bekend mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen?

nee/ja

(Denk hierbij aan regelingen voor het gebruik van een poort, schuur, garage, tuin, overeenkomsten met meerdere burens, toezeggingen, erfafscheidingen.)

Zo ja, welke zijn dat?

.....

c. Wijken de huidige terreinafscheidingen volgens u af van de kadastrale eigendomsgrenzen?

nee/ja

(Denk hierbij ook aan strookjes grond van de gemeente die u in gebruik heeft, of grond van u die gebruikt wordt door de burens.)

Zo ja, waaruit bestaat die afwijking?

.....

d. Is een gedeelte van uw pand, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens of andersom?

nee/ja

Zo ja, graag nader toelichten:

.....

e. Heeft u grond van derden in gebruik? Zo ja, welke?

nee/ja

.....

f. Rusten er voor zover u weet rechten op het perceel, zoals erfpacht, opstalrecht, vruchtgebruik, erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten of verplichtingen, kettingbedingen, voorkeursrechten, optierechten, rechten van wederinkoop, huurkoop, concurrentiebedingen etc.? (Bijvoorbeeld recht van overpad, 1^e recht van koop verstrekt aan derden, lopende, geschillen afspraken met betrekking tot gebruik van grond aan of van derden, verhuur, optiebedingen, etc.)

nee/ja

Zo ja, welke?

.....

g. Is de wet Voorkeursrecht Gemeenten van toepassing?

nee/ja

h. Is er een anti-speculatiebeding van toepassing op de woning? Zo ja, hoe lang nog?

nee/ja

.....

i. Is er sprake van een beschermd stads- of dorpsgezicht?

nee/ja

Is er sprake van een gemeentelijk- of rijksmonument?

nee/ja

Is er sprake van een beeldbepalend object? nee/ja

nee/ja

j. Is er sprake van ruilverkaveling? nee/ja

k. Is er sprake van onteigening? nee/ja

l. Is de woning of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik? nee/ja

Zo ja:

- is er een huurcontract? nee/ja
- welk gedeelte is verhuurd?

- welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik?

- welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming? (Bijvoorbeeld geiser, keuken, lampen.)

- heeft de huurder een waarborgsom gestort? nee/ja
Zo ja, hoeveel?

- hebt u nog andere afspraken met de huurders gemaakt? nee/ja
Zo ja, welke?

m. Is er over het pand een geschil/procedures gaande, al dan niet bij de rechter, huurcommissie of een andere instantie? nee/ja
(Bijvoorbeeld onteigening/kwesties met burenen.)
Zo ja, welke is/zijn dat?

n. Is er bezwaar gemaakt tegen de waardebeschikking WOZ? nee/ja
Zo ja, toelichting:

o. Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd? nee/ja

p. Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van de woning

voor een deel kunnen worden teruggevorderd? nee/ja

q. Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest? nee/ja

r. Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing? nee/ja
(Bijvoorbeeld omdat het een voormalig bedrijfsonroerendgoed is, of een woonwoning met praktijkgedeelte, of omdat u pas ingrijpend verbouwd hebt.)

s. Hoe gebruikt u de woning nu? (Bijvoorbeeld woning, praktijk, winkel, opslag.)

Is dat gebruik volgens u en/of de gemeente toegestaan? nee/ja

2. Gevels

a. Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of aanhoudend vochtige plekken op de gevels? nee/ja
Zo ja, waar?

b. Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de gevels aanwezig? nee/ja
Zo ja, waar?

c. Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd? nee/ja
Zo nee, zijn de gevels daarna geïsoleerd? nee/ja

d. Zijn de gevels ooit gereinigd? nee/ja
Zo ja, volgens welke methode?

3. Dak(en)

a. Hoe oud zijn de daken?
Platte daken: ± 2008
Overige daken: 1982

b. Heeft u last van daklekkages (gehad)? nee/ja
Zo ja, waar?

c. Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen? nee/ja
Zo ja, waar?

d. Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren? nee/ja

e. Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? nee/ja

f. Zo nee, is het dak daarna geïsoleerd? nee/ja/gedeeltelijk

g. Zijn de regenwaterafvoeren in orde? nee/ja
Zo nee, toelichting:

h. Zijn de dakgoten in orde (bijv. lekkage)? nee/ja
Zo nee, toelichting:

4. Kozijnen, ramen en deuren

a. Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?

september 2021

Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf? nee/ja

b. Functioneren alle scharnieren en sloten? nee/ja
Zo nee, toelichting:

c. Zijn alle sleutels aanwezig? nee/ja

d. Is er sprake van isolerende ja/nee/gedeeltelijk beglazing?

e. Is er bij isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas? nee/ja

Zo ja, waar?

KeukenRaam rechts

5. Vloeren, plafonds en wanden

a. Is er sprake (geweest) van vocht-
doorslag of optrekkend vocht op
vloeren, plafonds en/of wanden? nee/ja
Zo ja, waar?

b. Is er sprake (geweest) van schimmel-
vorming op de vloeren, plafonds
en/of wanden? nee/ja
Zo ja, waar?

c. Zijn er (gerepareerde) of (verborgen)
scheuren en/of beschadigingen in/aan
vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig? nee/ja
Zo ja, waar?

d. Hebben zich in het verleden problemen
voorgedaan met de afwerkingen? nee/ja
(Bijvoorbeeld loszittend tegelwerk,
loslatend behang of spuitwerk, holklinkend
of loszittend stucwerk, etc.)
Zo ja, waar?

e. Is er sprake (geweest) van gebreken
aan de vloerconstructie, zoals scheve,
doorbuigende, krakende, beschadigde
en/of aangetaste vloerdelen? nee/ja
Zo ja, waar?

f. Is er sprake van vloerisolatie? nee/ja

6. Kelder, kruipruimte en fundering

a. Is er sprake (geweest) van gebreken
aan de fundering? nee/ja
Zo ja, waar?

b. Is de kruipruimte toegankelijk? nee/ja

c. Is de kruipruimte droog? ja/nee/meestal

d. Is er sprake van vochtdoorslag
door de kelderwand? ja/nee/soms

e. Is de grondwaterstand in de afgelopen
jaren waarneembaar gewijzigd of is er
sprake van wateroverlast geweest? nee/ja
Zo ja, heeft dit tot problemen geleid in
de vorm van water in de kruipruimte
c.q. kelder? nee/ja

7. Installaties

a. Is er een CV-installatie aanwezig? nee/ja
Zo ja, welk type CV-ketel is het en hoe
oud is deze?

.....
Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?

november 2020
.....

b. Is meer dan 1 keer per jaar bijvullen van de CV-installatie noodzakelijk? nee/ja
Zo ja, hoe vaak?
.....

c. Zijn er radiatoren die niet warm worden? nee/ja
Zo ja, welke?
.....

d. Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?
Zo ja, waar? nee/ja
.....

e. Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?
Zo ja, waar? nee/ja
.....

f. Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?
Zo ja, welke? nee/ja
.....

g. In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/
rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?
n.v.t.
.....

h. Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed? nee/ja

i. Is de elektrische installatie vernieuwd?
Zo ja, wanneer en welke onderdelen? nee/ja
.....

j. Zijn u gebreken bekend aan de technische installaties?
Zo ja, welke? nee/ja
.....

k. Zijn er andere installaties met gebreken?
Zo ja, welke en welke bijzonderheden? nee/ja
.....

8. Sanitair en riolering

a. Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen? nee/ja
Zo ja, welke?
.....

b. Lopen de afvoeren van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door? nee/ja
Zo nee, welke niet?
.....

c. Is de woning aangesloten op het gemeentelijke riool? nee/ja

d. Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.? nee/ja
Zo ja, welke?
.....

e. Is er een andere voorziening, zoals een septictank, beerput of dergelijk aanwezig? nee/ja

9. Diversen

a. Wat is het bouwjaar van de woning?
1982
.....

b. Zijn er asbesthoudende materialen in de woning aanwezig?
Zo ja, welke en waar? nee/ja
.....

c. Blijft er in de woning zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982? nee/ja

d. Is er sprake van loden leidingen in de woning?
Zo ja, waar? nee/ja
.....

e. Is de grond voor zover bekend verontreinigd?
Zo ja, is er een onderzoeksrapport? nee/ja
Zo ja, heeft de gemeente/provincie een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd? nee/ja

f. Is er voor zover bekend een olietank aanwezig?
Zo ja, is deze gesaneerd/verwijderd? nee/ja
nee/ja

Is er een Kiwa-certificaat aanwezig?

nee/ja

g. Is er sprake van overlast door ongedierte in en om de woning (Muizen, ratten, kakkerlakken, etc.)? nee/ja

h. Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam? nee/ja
Is deze aantasting al eens behandeld? nee/ja
Zo ja, wanneer en door welk bedrijf?

i. Is er voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)? nee/ja
(Betonrot komt vooral voor in kruip-ruimtes van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere beton-elementen - bijvoorbeeld balkons - kunnen aangetast zijn.)

j. Hebben er verbouwingen en/of aanbouwen plaatsgevonden in en/of om de woning? nee/ja
Zo ja, welke ver-/aankouwingen, in welk jaartal en door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd?

Voor portaal in
2009 vergunning
aan wezig

k. Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)? nee/ja

l. Bent u in het bezit van een energieprestatiecertificaat/energielabel? nee/ja
Zo ja, welke label?

C

10. Vaste lasten

a. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag onroerende zaakbelasting? € 190.00

Belastingjaar 2021

b. Wat is de WOZ-waarde? € 205.000

Peiljaar? 2021

c. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten? € 10434

Belastingjaar? 2021
2021

d. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag rioolrecht? € 112,52

Belastingjaar? 2021

e. Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

Gas €

Elektra €

Blokverwarming €

Water

f. Zijn er leasecontracten (Bijvoorbeeld keuken, kozijnen, CV-ketel, etc.)? nee/ja
Zo ja, welke?

Hoe lang lopen de contracten nog?

g. Als er sprake is van erfpacht of opstalrecht?
Hoe hoog is dan de canon per jaar? €
Heeft u alle canons betaald? nee/ja
Is de canon afgekocht? nee/ja
Zo ja, tot wanneer?

h. Heeft u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald? nee/ja
Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen? nee/ja
Zo ja, hoe hoog en waarvoor? €

i. Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig? nee/ja
Wat zijn de kosten voor deze parkeervergunning per jaar? €

11. Garanties

Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper zoals dakbedekking, CV-installatie, dubbele beglazing, etc.? nee/ja

Zo ja, welke?

ONDERTEKENING

Verkoper(s) verklaart/verklaren alle hem/haar bekende feiten te hebben vermeld in dit formulier. Verkoper is zich ervan bewust dat hij bij een niet juiste en/of volledige vermelding van feiten de koper de mogelijkheid heeft om op grond van het Burgerlijk Wetboek schadevergoeding te claimen. Verkoper verklaart de woning tot de notariële levering op een manier te zullen bewonen en onderhouden welke in het maatschappelijk verkeer als gebruikelijk wordt beschouwd.

Handtekening:

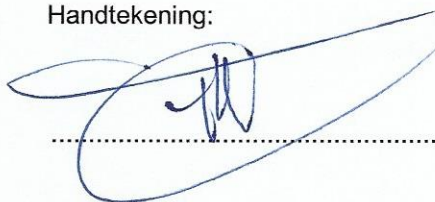
.....

Ondergetekende verklaart voorgaande vragen volledig en naar waarheid te hebben ingevuld:

Plaats: Zwaag.....

Datum: 9-12-2021.....

Handtekening:



.....

Nadere informatie (overige zaken die de koper naar uw mening moet weten):

in 2022 wordt de kavel heringericht
uitbreiding parkeerplaatsen
zie schets Herinrichting

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Uw NVM-makelaar





Wil je jouw huis verkopen?

Heb jij verhuisplannen en moet jouw woning verkocht worden? Dat is leuk! En spannend. Er komt namelijk ontzettend veel op je af waar je rekening mee moet houden. Je wilt immers het beste resultaat op jouw voorwaarden.

Het is onze gezonde obsessie om mensen verder te helpen op de huizenmarkt, zodat wij ons steentje kunnen bijdragen aan de toekomstdromen van onze klanten. Met onze persoonlijke aandacht, expertise, daadkracht en vleugje humor willen wij jou helpen met de verkoop van jouw woning.

Wil jij (volledig) ondersteund worden in het verkoopproces? Wij helpen je ontzettend graag en ons doel is om jou extreem blij te maken met het resultaat! Kennismaken onder het genot van een kop koffie?



Yourstyle Vastgoed & Keuringen B.V.
Hans Andreusstraat 1
1321 SK, ALMERE
Tel: +31362300003

E-mail: info@yourstylevastgoed.nl